

**De termino Hillarii Anno .xv. fol. i.
regni regis Henrici Septimi.**



Abriefe Dannuite le suite voet que Annuite.

G. W. Bzout de f. graunta al pventpfe .x. li. de
annuel rent, tanq il fuit auauce al benefice de
saint esglise par lauantdit W. Et fuit seale ouelqz
le couent seale. Et cest accion fuit porte vers le suc-
cessour. Et le pleintife counta al suit generalment,
sans dire que il n'est vncoze auāce, et excepcion prise
a ceo, et nient obstant agarde bon, pur ceo que cest condicion va en
defesance de cest annuite, le quel viendra de parte le defendant de mon-
strer. Et auxi ceo est vn annuite commciant auant que la condicion
terra parfoyme, le quel perfoyme viendra de part le grauntour, et
nient semble ou le condicion fuit, que le graunte face tiel acte, que
adonques il auera tiel annuite. Or sil voet demander ceo, il couient
allegier en fait, que ceo est parfoyme, et par cest parfoymance lannuite
commene le quel va en continuance de cest annuite: issint diuerste per-
omnes Iustic, concess, par qui le defendant dit que rien aderey, Et auxi
puis le darrein continuance cesty ore Bzout tende tiel presentement
de tiel esglise a le pleintife auantdit. et il ore refusa, iugement si acion.
Ou tenuz fuit, que le darrein plee va a tout, sil fuit bon come il n'est,
quar cest accion n'est mainteñ sans fait, issint ne pleder ceo en dischar-
ge sans fait. Et nient semble vn lees par indenture, quar rien aderey,
la est bon, il poit distr: issint poit il vner al rente en autre maner que
par accion. &c. Et que le darrein ple va a tout ieo prouera, quar li vn
annuite soit graunte pur ans, et le graunte porte brieve Dannuite, et
pendant laccion lannuite est determine, pur ceo q les ans fuerunt, ore
le brie abatera, quar le iugement est que il recouey les arretages, il
poit auer accion de dette, et cest tender (pendant le brieve) serra bon, qz
il ne auoit aucun temps deuant ceo tender, issint il couient de ceo accep-
ter a son peril. Et ne besoigne al defendant a dire que il est vncoze prist
quar p le refusel a vn temps lannuite est determine, pur ceo q leglise
ne poit estre tout temps boide: mes autre est, si vlt este graunte tanq
le grauntoz auoit luy enfesse entant, ore il couient dire que il est vncoz
prist, pur ceo q il poit ceo faire. &c. Et a autre point semble q le success.
n'est tenuz de tender, pur ceo que son predecessour par son ppze nosme
fuit a ceo lie, et nul parol de son success. issint le success. nient priue a la
condicion, coment que le couent soit lie, que lout presentement et lout
tender est boide. Quar si J. S. Matoz de Londres ad licence de pur-
chaler a luy et a ses successors et al cōminalte tant de terre, et il deuie
deuant que il ad execute son licence, son successour ne vnques fra ceo.

De termino pasche

pur ceo que il n'est priue a ceo. Autre terra en les ambedeur cases, si le Mayre ou Priour vlt este nolme sans nolme de baptisme: quar le nolme del Priour ou Maire ne vnques mourge. *Ac. Quere, Similis materia. iii. E. 3. en vn Scire facias. Ac.*

Nisi pus. **E**n Lecheker chamber le cas fuit tiel al Nisi prius apres les Jurours fueront iures, vn grande pluye vient, par qui pur le icopardie del tempest, ascuns departirent del bar, et hors del vieu des Justices, et boier ouelsq vn estranger, quel estranger dit a eux, que le defendant auoit puis de droit q le pleintife, et issint coulatz euz de pass oue le defendant. Et apres fueront diuers temps demaundes, et al darrein reuendzont. et oyer lour euidence, et comandi a vn meson, et apres ilz beney oue lour verdit, et en arrest del verdit cest matter tuit alege, et les iurours de ceo examines, que ceo confesseront, quel confession fuit entre come parcel del recozde, et nient obstant les Justices pisteront lour verdit, queuz chanteront pur le p. et cest matter allege en arrest del iugement. *Ac. Ore appier. iii. causes a targer del iugement* Un est le departir sans licce, lautre le boyer, et le tierce, si la partie ad surcesse son temps de ceo allege, en tant que ilz purront ceo ministre deuant lour entre en la meson. *Ac.* Keble, Quant al primer point moy semble q ilz purront bien departer pur cause raisonnable, nient obste le prohibicion et nul punisshement, quar est prohibite par lestature que nul fera wast, vncore sodayne auenture de tempest ceo dischargera nient obstant le prohibicion en le ley de prisoners que ilz ne doient tregor le prison, vncore silz sont arce, ilz purront departe et nul punisshement, q la cause est raisonnable, issint en le primer cause, p. q. *Ac.* Et al seconde point que le mainger et boyer est phibite par la ley pur. ii. causes aps que ilz sont iures. Un pur ceo que silz seront suffres de manger et boier ilz ne voids vnques agreer, et pur ceo cause est prohibite. Un autre pur affercion que ilz doient al partie que silz mangey et boier, ceuz qui facer issint, bouillent estre obstinate et compeller lour companions de acorder oue eux, issint n'est loial a eux de mainger et boyer. Et silz facer en ceo darrein point, le verdit ne fra pris, quar il est suspicions: Mes icy le cas est autre, quar ilz passes encontre le motion qui fuit fait a eux pur le def, issint *Ac.* et issint le verdit bon. Mes ilz feront fine pur le disobediencie del. Et al darrein point semble que ilz ont surcesse lour temps, quar posito q ascun iure reit pur defect de iur. et al iour de r. tales nul chal est fait vers les prius iur. silz pass, exception terra euz suin de chose fait apres lour departer del bar, mes fait puis lour

Chapartie.

En charge, il content dauer autres. *Ac.*

En champartie le pleintife conta, q le defendi mainteñ vn J. S. en vn Sub

vn Sub pena porte par le dit J. vers R. D. pur dette pour an, porte de
mesme le dette, si le dit J. recouer, le defendant dit que mesme cest J.
fuit vn alien nees en Burgoyne hors del legeance nre seignour le roy
et ne scauoit parler englyshe ne latine, et il vient a cest J. defendat, pur
ceo que il scauoit parler le langage, et luy require de luy amesner a
alcun home sachant del ley, et ou il fuit endette a mesme cesti deff, et il
luy graunt que sil recouer vers le dit R. que le defendat froit cõtente
et paia de son duitc. &c. le quel est mesme le mainteñ. &c. iugement si ac-
tion. Et le plee fuit tenus assetz single et assetz sufficient pour le matter
quar chescun champartie enplye en luy mesme maintenaunce, le quel
couient estre respondi, mes neiny econuerso, quar mainteñ ne enplye
en luy mesme champartie, issint quant cest home ne scauoit parler, vt
sup. il fra encountre reason q il ne auera hõe de luy amesner a consaile,
et cest fait est vn fait de charite de aider et succourer vn q ne ne poit
aider luy mesme. &c. Et al couenāt de auer parte de dette, ceo fuit total
quar p le couenant il ad interest en cē dette. Quar si hõc soit endette a
moy, et liuer a moy vn obligacion en satisfaccion de cest dette a qui vn
autre est tenus a luy, ieo suera acē en le nolme cest J. qui fuit endette a
moy, et paia anon cou. ayle et tout q est, incidet a le suite. Et issint fra
cest J. a q obligacē fuit fait, qz chescun de no^r auo^r de enterineller en le
matter et totalinēt. Issint est loy est feoffe de trust, le feoffoz. et le fesse
poient suet et paier pur le suit, et chesē q touche la terre et mainteñ et
bien fai, quar chescū auera total interest de medler en le matter. Mes
issint nad cest J. qui doit auer parte del demand ou il nauera colour da-
uer ces forsqz solement pur maintenir. &c. Mes icy quere li laccion gist
sur cest suite de Sub pena. Vide bene statutum,

NOta qui fuit tenus par toutz les Justices del comen Banke, que
le fessoz, ou il ad fesses a son vñe ne poit iustifier le prise de dist^r p^r
damag^s fessant en la terre q est en fessmēt en son nolme demesne, eings
en les nolmes des fesses, quar il nad riens ne la terre p comen ley eings
occupacē al sufferance des fesses, quar ilz auer accion de trespas fait
par les bestes. Et il terra encountre reason que le trespas serra punye
li. foitz, quar quant vn prise bestes pur damages fessant il les tiendra
tanqz amendes. &c. Et sil face amendes, ceo ne serra satisfaccion a les
fesses. Mes ou vn conueya a luy interest en la terre, sicome le commu-
ner ou tenaunt a volonte, ceux qui etont lour interest par cest J. qui ad
droit, et ilz iustifier en lour nolmes demesne: Mes cest tenant a suffe-
rance ne conueya a luy autre interest forsqz par son fait demesne, issint
&c. quar les fesses par la comen ley potent auer accion de trespas vers
le feoffour pour le occupacion. Et quaunt al estate fuit fait en lauan-

De termino Hillarii

tage de ceux qui clament aucun interest par le fessour, et ne mie pur lauantage le feoffor, issint est sicome il fuit al comen ley: Mes potent doner et granter a aucun home et a ses heires, les herbes et blees, mes il ne poet euz prendre, quar adonques il serra dit trespas. Et ou le cop ad les pzoftiz d'aucun terre par reason d'aucun vilagarte en trespas ou en dette. &c. il iustifia par damages fesant, et auera accion de trespas. &c. pur ceo que il ad interest en la terre. &c.

Dette.

En accion de dette sur vn obligacion, le defendr dit que il est endo: ce sur tel condicion, que si J. S. viendra en son ppre perione deuât tel fest. &c. a Londres, et amesna oue luy. si sureties pur estre lies oue luy al pleintife en la somme conteyne en la dit obligacion, que adonques cest obligacion serra voide. &c. Et dit que auant le dit fest le dit J. mozt. &c. iugement si accion. Et le plee fuit tenus bon par tout la court, quar est impossible de ceo faire apes la mozt, quar il meisme durt trouer surete, il meisme doit estre lie: Mes si la condicion fuit q le dit J. S. et R. G. &c. coment q J. mourrust, vncoze R. poet ceo faire coment que il ne soit acco:rdant al condicion en tout, et coment que il ne poet estre parfoyme, en tout, sil po' estre parfoyme par aucun possibiltre, il couient destre parfoyme, ou autrement l'obligacion est fo:faite: Sicome la condicion fuit q J. S. done tant de terre a R. G. et a sa feme, et a les heires de luy. si. corps engendres, coment que lun de uie sans issue, vncoze il serra estate a terme de vie sans enpechement de walt, a cesty que suruesquist: et vncoze il n'est acco:rdant al condicion, mes il fra ceo qui en luy est. Et quant a ceo q il auoit temps a ceo faire auant le dit fest. &c. ceo ne face aucun matter, quar tout cest temps fuit a le def. Et le dit J. S. auoit ceo fait en le vigyl del dit fest, l'obligacion fuit saue. issint tout cest temps fuit nul.

Trespas.

Vn bñe de Trespas fuit po:te par le p:our de Towze hile bers vn D. dentre en vn mees, et le defendant dit, que le p:edecessour le p: lesta le dit mees a vn J. S. pur terme de lxxx. ans, par fo:ce de quel le dit J. S. fuit possesse et graunta le reñ del dit terme a vn J. N. par fo:ce de quel. &c. Et puis J. N. fist vn Jacobyn la feme ex:cutrix, et deuit: Et puis Jacobyn prist a baron vn A. par fo:ce de quel A. et Jacobyn fueront possesse come en dro:it Jacobyn. Et puis A. et Ja. grant le reñ del terme auantdit a vn C. D. al oeps dun C. C. par fo:ce de ql. &c. Et p^o C. C. grant le reñ del tme auant al def, p fo:ce de ql. &c. et entra, iug^o. &c. a q le p: dit q il fut si de e en s dem^o cõe de fee, cõe en dro^o de la mes, tãq le def fist le tñs, sans ceo q A. et Jacob. grant le reñ del tme en le mañ et fo:me. &c. et sur ceo fuer a issue, et tñue fuit p^o le p: p q oze. Rede pria s iug^o. Et sir moy se^o q l'issue est bñ toyne, et q le tñs ne poet eẽ en meillour mañ, quar quant le p: dit

dit, que il fust seisie en son demesne come de fee en droit de la meson, et ceo sra entende que il est eîns totalment, quar lou vn home est en possession del terre, la ley atugera luy, donques serra entendue, quant il est en possession de la meaf que il auenast a ceo par surp, come poet r   assers bien: Et si soit, donques suffist a nous de traueser le graunt.   . Et sit teo votle agreee que si assise soit porte deuers vn home, et le defendant plede que le pleintife fuit seisie, et enfeffa vn A. le quel enfeffa vn B. le quel enfeffa le defendant: en ceo cas nest plee pur le pleintife a dire, que il fuit seisie tanq   par le defendant disseint, sans ceo que B. luy enfeffe: que leffecte de son barr est le fessement de le pleintife fait a A. par quel fessement le pleintife est hors de possession de le franketement, par qui couient al pleintife a respondre a cest fessement demesne, come a dire, sans ceo que il enfeffe le dit A. et nemi de traueser les autres mesne fessements. Mes en accion de tr  s le ley est tout autre, qar vn accion de trespas est meintenable prima facie par reason dun possession, quar la ley entend, quant home porte accion de trespas, q   le pleintife est en possession, issint que si. ii. ou . iii. fessements sont pledes enuers luy en barr, il poit traueser ceo que a luy voet a son plesure, c  e a dire que il fait seisie vt supra, sans ceo q   le seconde fesse le de   p   ceo q   la ley atuge luy en poss  .   . issint p   ceo q   il n   dedit del de  , mes q   le p   fuit en poss  . i. qu  t il disseint q   il fuit issi c  e en droit la meaf, sans ceo.   . le quel la ley luy atugera e  ns en le meillour possession, et ceo serra entendue par surrend fait de Jacobyn, et donques le graunt fait ap  es est void  , issint semble que leffecte de son barr est le graunt, fait par A. et Jacobyn a C. C. le quel no   auo   traueser par q   semble q   lissue est bien toyne, et q   le pleintife auera tuge   de recouer. C   Wode Semble le contrarie, qar lou home c  uete son t  tle del d   ou p  , la couient al d   ou p   a respondre a son cause, en cas ou h  e porte assise, le ten  t ple   q   vn J. S. port vn p  cipe q   redd   enuers le p  .   . et auc  r iugement de rec  , le quel J. S. ent enfeffa, pur ceo que le fessement nest leffecte de son barr, qar leffecte de son barre est le rec  , le quel rec   destrue le poss  p   le p  , a quel le p   coui  t r   der, c  e de traueser cest rec  .   . Et issint si h  e porte acc   de tr  s, et le de   ple   le p   fuit issi, et lessa m   la t  r   a J. S. pur t  me dans, en q   possession le p   relees.   . le quel J. S. luy enfeffa, par force de quel.   . il nest plee pur le p   a dire quil fuit seisie tanq   le defend   vient et fist le trespas.   . sans ceo que le dit J. S. luy enfeffe: qar par cest relees le franketement est deue   hors de son possession, de quel il poet faire fessement, a quel relees il coui  t responder, come de traueser le relees, pur ceo que il est leffecte de son barre.   . issint icy, pur ceo que le defendant en ceo cas ad deriue son t  tle del pleintife, cest assauoir par le lees, il semble q   le pleintife duit

De termino Hillarii

auer respondue a ceo, come de traueſſe le lees le predeſſe et pur ceo que il ne fist issint, mes traueſſe le graunt, lissue est mistoyne: et pour ceo semble, que le pleintife nauera iugement de recouer. ¶ **Folher.** Al contrarie, et semble que lissue est bien toyne, quar quant le pleintife dit que il fuit seisie, vt sup̄a, tanq̄ le defendant vient et fist le trespas oze il serra entende, q̄ il est en possession de la terre, q̄ possession la ley entende d'oyturement, come ad este dit a deuant, quel serra entendu par surrend̄, et nest dente de luy, eins que il auoit vn possession, donques si le pleintife voille dire q̄ il fuit seisie, tanq̄ le defendant vient et fist le trespas, sans ceo que le pleintife lessa, et ceo vt este bien plede: quar oze il destrue le title le defendant, issint icy il auer title enuers chescun hōe qui enuers luy que d'oyt ad, donques icy quant il dit, que il fuit seisie tanq̄ le defendant vient et fist le trespas &c. cest seisin serra auge en luy vn loial possession, et cest destre entendue par surrend̄ de Jacobyn. Et si sic, donques leffecte de le bary est le graunt, le quel est bien traueſse. Et issint semble q̄ lissue est bien toyne. ¶ **Syneur Juſtice,** al contrarie, et est diuersite quāt home deriue son title de le pleintife, et quant dun estrange: quar si home porte assise vers moy, et ieo plede, que vn **J. S.** fuit seisie, et enfeſſa vn **J.** le quel enfeſſa le defendant, et don al pleintife vn colour: oze le pleintife poet dire, que il fuit seisie, et ent enfeſſe vn **A.** le quel enfeſſa vn **B.** le quel **B.** enfeſſa le defendant: oze si le pleintife voille dire, que il fuit seisie tanq̄ par le defendant disseist, sans ceo que **B.** luy enfeſſe, ceo nest bien traueſse, pur ceo que il dirpuie son title del pleintife mesme. .i. par le seffement le pleintife fait a **A.** a quel il couient de respondre, et nemi traueſſe le mesme conueiance. Et issint est sil plede vn lees et relees del pleintife fait a vn **A.** le quel luy enfeſſa, il nest ple pur le p̄ adire q̄ il fuit si tanq̄ le deſſe fist le tr̄is, ou tanq̄ le deſſe fist le tr̄is et luy disseist. &c. sans ceo q̄ **A.** luy enfeſſe, quar il couient respondre a son fait demesne. .i. le lees et relees, quel deuest le possession hors de luy, quel est leffecte de son barre par qui couient respondre a ceo. Et si home plede. xx. seffementes ou vn deuant seisie, oze couient al pleintife de traueſſe les deuanties seissies, quar ceo est leffecte de son bary, quar par le deuant seisie lentre le partie est tolle: donques il nad cause d'auer assise ne accion de trespas. Et issint icy, cest lees fait par le predeceſſe, deuester la possession hors de luy, le quel enura al leſſe, quel lees continue vncoze, donques le pleintife nauera riens de medeler en la terre, durant le terme, par que le lees est leſſece del bary, le quel couient estre respondue, et nemi traueſſe le mesme conueiance. Et quant a ceo que ad este dit par **Marſter** woode, que si home plede relees en assise, que couient al pleintife de respondre al rec̄, come si home plede en assise, que le pleintife fuit seisie &c. enuers

ac. enuers G vn J. S. porte assise, et auera iugement de rec seisinne quāt a ceo en aucun cas il traueſſe le rec, et en aucun cas nemiē, come en cas si vn plei^r vn rec, come le case mise deuant par wode, le quel enfesse le defandant, oze content al pleintife, sil voille dire que il fuit seisinne tanq par le defendant disseisi, il content de traueſſer le recouere, qar cē rec destrue le interest le pleintife. Mes si assise soit porte, et le defendāt dit que le pleintif fuit seisi, et ent enfesse vn A. enuers G vn J. S. porte assise, et auoit iugement de recouer seisin, le quel enfessa le defendant, oze content al pleintife, sil voill dire que il fuit seisinne tanq par le tenāt disseisi, de traueſſe le seſſement fait par luy a A. quar par cest seſſement le possession le pleintife est destrue, et cest recouer nient que vn conuetance, par qui entant, que par cest lees le possession le pleintife est deuest hors de son possession, par qui sil voille auer auantage, il content de traueſſe ceo. Et auxint nest denie de luy mes que son predecessour fist le lees, par que il fuit hors de possession. Et illint par e que il nad pris son traueſse a le lees eins en le meane conuetance, semble G lisse est misioyne, et que le pleintife nauera iugement. ¶ **Uauisour.** A me^e lentent. Et seo dic, que le lessor nad aucun afaire en la terre, si non de beier si wast soit fait, et de ceo il poit auer accion, si aucun soit fait. Et auxi en ceo cas labbe auera assise enuers cesty qui ouste le termin, pur ceo G par cest entre fait sur le termin, le franketenement est deuest hors de son possession, mes ceo ne proue que il auera accion de trespas, pur ceo que il nad aucun possession ne rien a medler ouelsq la terre, quar le possession et locupacion est al termin. Et si aucun home entre, et scie les herbes, il auera accion de trespas, pur ceo G il est chargeable oustre cessassauer al lessor par accion de wast. Et quant a ceo G ad este dit, G il serra entend, que il autent al possession le pleintife. I. come par surp, si ceo nest pas illint, quar il ne serra illint entend al court tanq il soit monstre par vous p^rz. &c. Et si assise soit porte vers vn home, le tenāt pleder que le pleintife fuit seisinne, ent enfesse vn A. le quel enfesse le defendant, et don colour al pleintife, si le pleintife voille dire que il ne enfessa pas, ceo nest pas issue, quar il content dire que il fuit seisinne tanq par le defendant disseisi, sans ceo que il enfessa le dit A. pur ceo que il content respondre a son fait demesne. I. le seſſement, quel destrue le possession. Et sil voille auer auantage encontre son seſſement, il content de faire a luy vn title, et coment il vient a terre arere. Mes sil dit que A. fuit seisinne. &c. et enfessa vn B. le quel enfessa le defendi, et don colour oze il poit dire G A. fuit seisinne. &c. et enfessa luy, sans ceo que B. luy enfessa, et en ceo cas le seconde seſſement est traueſſe. Mes en le primer cas, pur ceo que il dirue son title del pleintife, le pleintife content respondre a son fait demesne: par que entaunt que il nest denye de luy, mes

De termino Hiliarii

mes que le lees fuit fa^t par le p^redecesso^r, le q^l terme dure vncor, issint est il ho^rs de possession par ascune matter qui est vncor monstre, par qui il d^uist conuer a luy tⁱtle arere, ou de trauerse^r ce qui est leffecte de son bary, cest assauoir, de trauerse^r le lees et nemi le mesme conuer-
ance. s. le graunt. &c. Et pur ceo que il ad trauerse le graunt, il ad mys fait, issint vn ieofaille, pur qui il nauera tugein^r. ¶ Dauers. Moy semble le contrarie, et en assise ieo graunt bien, que si le tenant plede le fessement le pleintife a B, le quel enfessa le defendant. &c. qui couient al pleintife, sil voille faire a luy tⁱtle de trauerse^r le fessement, par qui le franketenement est ho^rs de luy: Mes en ceo case la ley est autre, quar le franketenement est al abbe. s. en le pleintife, et nul voille denter si nul tⁱel graunt auoit este fait par A. et Jacobyn, qui auera tⁱtle enuers chescun qui enuers luy G d^oit ad. Et si nul tⁱel graunt auoit este, donques il auera tⁱtle enuers le tenant, quar adonques locupacion le tenant fuit torcions, par qui semble que le graunt est leffecte del bary issint couient al pleintife de trauerse^r ceo. Mes autrement est si laccion v^lt este po^rte vers le lesse. &c. pur le p^ruitte, par qui semble que lissue est bien toyne. ¶ Brian. Semble al cōtrarie, et come ad este dit lou le defendant deriue son tⁱtle del pleintife mesme, que il couient al pleintife responder a ceo: mes autre est, sil plede a large. Et sir en le cas labbe nest a reconer damages, quar si ieo face lees a terme dans, et le tenant soit ouste, o^r le lessor auera Assise et recoueret son franketenement, mes nemi damages, pur ceo que il ne fuit endamage par cels ouster, donques sil ne recouet damages, dōques il nauera cest accion, quar la nature de cest accion est de recouet tout en damages et nul autre chose, quar il ne recouet franketenement par ceo. &c. donques appiert icy que le lees dure vncor, quar il nest deuie de luy, et auxi né de n^uie de luy le lees son p^redecessor, le quel est auxi fo^rt come son lees demesme par q^l le possession de le manurance fuit ho^rs de luy, donques nad il riens a faire durant le terme: par quel il appiert, que il ne poet recouet damages en assise, come auant, par qui cest p^roue que il ne poet auer cest accion, par qui semble G il couient respondre a son lees demesme, quar ceo est leffecte del bary, et issint lissue mystoⁱne. ¶ Dauers demaunde del Brian, que si ieo face lees a terme dans, et le terminor soit ouste, et le lessor entre sur le disceisor, et le disceisor entre arere, si le lessor auera accion de trespas, et moy semble G cy. ¶ Brian. Semble que cē le meillour cas, et il semble G non. Ideo quere. ¶ Heble. Si le terminor v^lt po^rte laccion, la ley v^lt este tout autre. ¶ Fineux. Nous dirz voter, quar la il est par voie de tⁱtle, donques si home face vnre-
plication oue. iiii. ou. iiii. mesme fessementz: et auxi coment que il deriue son tⁱtle de le defendant oue les mesme fessementz: vncor cheiun
de les

de les seffementes est trauersable : quar la il est par boye de tittle: et si lun de les seffementz soit faux, tout le tittle ne vaut: et pour ceo est resson que il traueise ceo que il boet. Mes en ceo cas le termoz est par boye de bary, par qui la ley est tout autre, et sic nota diuersitatem. Et puis les Justices disoient a Beede, que il est plus meillour pur vous et pur vostre spede de pleder arere, et de suer vn nouel Venire facias, Quod nota.

DE TERMINO PASCHE

ANNO. XV. HENRICI SEPTIMI.



A Assise fuit trouee que le defendant disseisist le pleintyfe oue force, par qui il recouer ses damages trebles. &c. Et puis il fuit suggestion al roy, que il poit auer execution des damages, par q il pria le roy que il voille mander pur le recoorde del Assise as Justices d'assise de remouuer ceo en le comen Banke, par qui le roy mande brefe as Justices d'assise de porter le recoorde hors del Countie ou il fuit pris, en le comen banke, par qui les Justices maunderont le recoorde en le comen Banke: Et quant le recoorde fuit la deins lan aps le recouete en l'assise, vn Cap pro fine fuit agarde pur le roy vers le defende, direct al viscont de Midd, par qui il fuit pris et mise en le flere par ce Cap. Et le def de voill auer nyle plegges etns pur son fine, et pria dalet quite: et le partie pleintife qui recouer pria que il demurre en execution pur ses damages. Et sur ceo fuit demande sil demeure en creue pur le partie ou nemic, q il fuit deins lan aps le recouer. Et Constable. Semble q il demure en prison pur execution p le partie, q le roy est entitle p le partie, et donques l'execution pur le roy serra l'execution pur le partie, come en dette sur vn obligation, ou le defendant deit le fait, et troue vers luy, par q Capias pro fine est agarde vers le partie, il fra en execution pur le partie, pur le cause suisdit. Et issint en trespas. Et issint si home recouer icy en le comen banke en assise et damages et terre, et troue est le disseisin oue force, par qui Capias pro fine est agarde vers le partie, ceo serra execution pur le partie sil voill et vncoz le partie ne poiet auer Capias, mes Elegit, ou fieri facias. Mes pur ceo que le roy est entitle par le partie, il serra l'execution del partie. &c. issint icy. Et Frowke. Hoy semble le contrarie, quar l'execution le roy ne serra atuge l'execution del partie, quant le partie ad pdu son execution. &c. quar sil soit apres lan que le Capias fuit agarde, donques clerement cel execution ne serra execution pur le partie, et vncoz fuit

Assise.

De termino Pasche

fuit bon execution pur le roy : mes la le partie ad perdu son execution, quar il nauera oze fieri fac, ne Elegit, Mes il couient suer Scir fac Et per consequens quant il parde son execution par son defaute, il nauera auantage de son execution p le Cap p fine. Et si vn recorde icy en le comen banke soit remoue en banke le roy par errour, et p^r iugement est afferme deins lan, vncoze le partie qui recouer, nauera execution per fieri factas, ne Cap, ne Elegit: mes il couiet suer Scir factas, et pur ceo que il est en autre court, q lou le iugement soit done, et issint icy, et cest cause derrouer fuit grant par toutz dambideux parties pur comen course. ¶ **Moruant.** Si les Justices dals^r vissent mande le rec en le Tresorie, come ilz deuer auer fait par lestature, et quant il fust la Cap pro fine est agarde pur le roy. &c. ceo serra execution al partie. &c. quar nest def. en le partie, et issint est icy, quar le remouer del recorde est le suite le roy par son brieve. &c. mes exe^r nauer^r execu^r del recouere le testatoz, mes par Scir fac et le cause p^r ceo q apiert que ilz ne sont mesmes les persons q recouer. &c. ¶ **Keble.** a mesme lentent, et il semble que le partie oze auera fieri fac, ou Elegit, quar ceo nest reason a dire que il est en autre court, et deuant autres Justices, ergo il nauera execution, mes content suer Scire factas, quar si Done soit sue a remouer vn pleint hors del countie cieins, les Justices icy tiendr^r le piee en mesme le maner come il serra en le countie, et issint si home recouer icy: et puis touz les Justices deuent ou sont remoues deins lan et autres faitz, ilz agardi execution p Cap ou Elegit, et vncoze sont autres Justices. &c. Et issint il ples sont tenus en countie, et puis les Justices en Eper viendront en mesme le countie, oze les Justices en Eper tiendr^r cez ples que fueront tenus en le countie deuant eux, en mesme le maner come ilz fueront tenus deuant les autres en le countie, et ils atug. execution sur aucun recouere ewe en le countie en mesme le maner come les autres ferront par fieri facias ou elegit, et vncoze sont autres Justices en autre court. Et cest cas fuit grante par les Justices et lautre case deuant, si toutz les Justices deuent. &c. Et issint si home soit endite deuant Justices de peace de felonye, et puis vtlage de ceo, et puis pris et mis en prison, et puis les Justices de gaole deliuer^r viendront en le countie, et ilz agarder^r execution de cest prisonier, et vncoz sont autres Justices et autre court. Et a ceo fuit respond^r que le cause est la pur lauantage le roy. Et si hōe soit endite de scrolle entre deuant Justices de peace et p^r ceo est remoue en banke le roy, oze ilz del banke le roy agardi restitution al partie sans autre proces, et vncoze sont autres luges et autre court, et laches ne poit estre atuge en le partie ne defaute, quar il ne poit vnques auer ewe Cap. &c. ¶ **Conisby.** Cest Cap issint al vicon^t de Miod^r par le prerogatiue le roy dauer Cap lou

luy plest, qui est autre Countie que lou lassise fuit prise, et hors del iurisdiction des Justices d'assise. &c. par qui le partie ne prendr' avantage de ceo lute. ¶ G est pur lauantage le roy, et p son prerogative. &c. ¶ Walshe et Dauers disoient G le prie ne poit auer fieri facias ne Elegit ore en cest court, coment que il soit deins lan, mes il couient suer Scire fac le cause reherse par frowike, pur q cest execucion p^r le roy ne done avantage al partie. Et il fine soit leue cyens executor, et puis deins lan remoue en le Tresorie, et puis vient en le Chauncerie, et apres icy p Mittimus, et deins lan, vncore le partie nauer a execucion p Habere facias seisinam. &c. mes couient suer Scire facis. &c. ¶ Brian. En dette luy obligae Vs. iii. si lun de dit le fait, et les autres pledi autre plee, et p^r est troue Vs toutz les de^r. &c. et Capias pro fine est agard p^r le roy Vs cestuy qui de dit son fait, p qui il est pris et mis en prison, ceo ne serra excec pur le partie, quar il est en garde solement pur le roy p son prerogative, et autres ne prendr' avantage de son prerogative. Et issint si partie soit porte vers. iii. suppos luy diss. oue force, et troue oue le plein lute, par qui Capias est agarde pur le roy pur fine vers vn de eux, et il est pris et mis en prison, ceo ne serra execucion pur le partie, coment que il prie ceo. quar le partie ne poit auer execucion mes accordant al origi. vers toutz, et ceo nest issint, mes solement vers vn par prerogative le roy. Et cest cas fuit graunt destre ley par toutz les Justices del comen banke. Et issint icy le Capias fuit agard pur le roy par son prerogative, pur ceo G il poit suer a son plealuy ou luy plest, mes le partie ne poit auer eue tiel execucion, mes couient suer Scire fac par qui il ne prendra auant le par cel execucion. Et puis le clere opinion de tout la court fait, que ceo ne serra execucion pur le partie, mes que il payera son fine al roy et aler quite. &c.

Home seise de maner. a G auouson fuit appendi en fee, et fist seffement del maner sans lauouson, et reprist estate a luy del maner &c. Et puis graunt proximam aduocationem a vn hac vice, et aps mozt, son heir deins age, et tenot mesme le maner, a qui. &c. del roy en chiefe, et apres les gille voida, et le graunte present al euesq. &c. et leuesq dit al clerke, que il viendya a luy en autre countie a tiel lieu. iii. iours aps destre examine. &c. et apres le clerke ne vient la, par qui le temps se mestre pass, et leuesq present p laps. Et puis office fuit troue que cestuy tenant tenoit le maner, a qui. &c. de roy en taile et en chiefe, par qui le roy seistit le garde, et porte Quare impedi vers leuesq et lencumbent. Et leuesq dit que cestuy home fuit seisi en fee del maner, a qui. &c. et fist seffement del maner, saluant lauouf, et reprist l'estate, et puis graunte le prochain auoydance. &c. qui present. &c. Et leuesq dit al clerke come deuant. &c. et le clerke ne vient, par qui il presente come ordinarie par laps

Quare
impedit.

De termino Pasche

laps, sans ceo que il tient le maner en taile. .*ac.* Et le mcomben dit que il fuit et ns cōe persone del p̄sent leuel^{sp} ex causa predicta superius allegata, et demande iugement si. .*ac.* Et sur ceux p̄lees le roy demourge. Et p̄zimes fuit argue que loffice ne fuit bon, que troue que il tient le maner en taile generalment, sans monster de que done est et de quel taile. .*s.* general ou special, quar poet estre que le taile est as heires females, ou as heires de son corps par autre feme, issint que le heire p̄ que le roy fait son t̄tle, nest heir a cest taile. ¶ *Mozi.* Semble loffice bon, quar le verdit doit estre accordāt al b̄efe ou cōmission, et ceux sont de certaine forme. .*s.* denquiter de toutz les tenementes que vn tiel tient ou fuit seissie die quo obit, et ne limite aucun estate en eux certain. Et issint si loffice fuit, virtute officii, il est bon, pur ceo que il est gardi n̄ le corps, et est de mesme lauctorite. .*ac.* quar en assise le b̄efe est de libero tenemento. Et si le verdit soit que le pleintise est disseissie de libero tenemento, sans limiter aucun estate certaine, ceo est bon verdit, pur e que il est accordant al original. Et issint en f̄ozmedi en descend^r il dir^r en sou count que vn tiel dona, sans dire que il fuit seissie et dona pur ceo que le forme del count est tiel. .*ac.* Et vncoze p̄ vote de p̄le^d ne vault. Et issint si office troue, que vn tiel fuit seissie de certaine tegementz et rentz et tient de roy, ceo est bon. .*ac.* Et vncoze par p̄le^d home ne dirra, que vn tiel fuit seissie del rent, sans monstre coment il auient a cels, mez par vote doffice est bon. Et issint si le roy face liuere par ceux general parolz .*ac.* Et issint icy. Et donques a lautre mater, sil traueise cel mater. .*s.* loffice icy ou neiny, et il semble que il ne traueise loffice icy, mes en le Chauncerie. Et est diuersite, ou le roy est entitle dentre en le chose, et auerra ceo main^t par office troue, et leu il est entitle al accion solemēt par loffice troue, quar sil serro^t entitle foz^{sp} solement al accion par loffice, donques le partie traueise loffice en laccion pozt vers luy et neiny en le Chauncerie, sicome est troue par office que le tenant le roy cels. par .ii. ans. oze sur ceo le roy auera Scir^r fae vers le partie, et le partie traueise loffice en cest accion, quar cest accion est done par estatute, et lestatute dit que le seigniour ait accion, et auxi le tenant poet venir et tend^r les arerages et saluer la terre. Et issint en wast, sil soit troue que le tenant le roy a terme de vie ad fait wast, le roy auera Scir^r fae sur ceo, et donques le tenant traueise le office, causa qua supra. Mes lou le roy est entitle meintesi par loffice, est antre, sicome si soit troue par office que le tenant le roy deute sans heire ou alene en moztmain. .*ac.* oze par cels la terre est en le roy meyn^t, et le partie couient venir en le chauncerie et traueise loffice. Mes si le roy fait liuere a vn, et puis autre office est troue, oze le roy ne seissier sans Scir^r fae. Et pur ceo la il nē en le roy meint^t, et pur ceo il traueise en le Scire fae la et nemi^t deuant.

Frowike. Nul poit traueser office, sinon que il serra restore a aucun chose par cel: mes icy leuesz ne poit estre restore a nul chose, quar il ad execute son tite, par qui il ne poit traueser l'office en le Chancerte.

Mordant. Par l'office troue lauouson fuit en le roy meintein, et le patronage auxi maint, par qui leuesz ne poit traueser l'office oze, ne le porron ne poit traueser l'office oze icy: mes couient traueser ceo en le Chauncerte, pur ceo que lauouson est en le roy maintenant par l'office troue, donques quant le patron ne poit traueser l'office, oze en cest ace leuesz qui est ordinarie, ne lencumbent fra de meliour condicion, car l'estatute de An. xrb. Edwardi. iii. done que lencumbent auera mesme le respous que patrone auera. &c. si le patrone voilz rendi ou pleder seemlemet, mes il nauera autre respous que le patron ne poit auct respous al cōen ley, pur ceo que il ne soit forsz come disti est en assise. Et pur ceo q il ne clame riens en lauouson mes les profitz. &c. par q il ne poit traueser oze ceo. Et quant al tierce point si le roy ouster le graunte de son present hac vice. &c. Et il auera ceo apres le pleine age del heire &c. il semble que cy, quar le gardein oustz le termoz, et il auera ceo al pleine age le heire, et ceo est come lernynge, quar cest vn condie en ley quar sil auera fait vn condie en fait de ceo. &c. il fra clere q il oustr le graunt ou le terme est assietz bn. Et si ho^e seisi dauouson en fee ad feme, et graut le tierce presentement a vn en fee et deuie, oze le heire presenter. si. foitz, et al tierce present, la se^e presenter nient obstant cest graunt, pur la dower, pur le tite q il auera. &c. Et aps al pchein auoidace donques le graunt present, quar ceo serra pris le tierce presentement que il poit loialmet graunter, quod fuit concessum, qz el ad tite en fait la dower le tierce presentement en dower, mes issint ad le gardein. &c. Donques le quart point, si leuesz ad soy misdemene pour ceo que il ne luy examine meintein, mes assigne lieu a luy. &c. il semble que il ad luy misdemene: quar lou il fait come ministre il doit faire come ministz. Et ou il doit faire come iuge, il poit luy ordeine cōe iuge: mes il icy do^t fair come ministre. &c. par qui il ne poit luy delayer dexaminae de cy longe temps, et en autre lieu en autre countie: quar par cel reason leo puisse pardon mon present: quar sil tarier tanqz al darrein instig. de. vi. moys, donques en le mesme temps lesglise po^t benet letigius. Mes dōques nē raison que il pzendz auantage del laps de son fait demesne, au celsz q doit present poit deuier deins les. vi. moys, et les terres en testz poiēt benet en le main le roy, et donqz le roy aua le presentmet et ceo p fault leuesz, par q il sem^e, que il luy bien demesne en ceo. &c. Et al. v. point le plee lozdinarte nest bon, quar leffecte de son plee nest mesz il present par laps, et ceo nest plee vers le roy. &c. Et le primer matter allege en le ple nest ple cest assauer quat fait a autre hac vice. &c. quar en Quare

Anno. xv. h. vii, B. i. imped

De termino Pasche

impedit nest plee a dire, que le pleintife graunta lauoufon a vn autre en fe. .xc. mes content conuier tite a luy. .xc. quar laps nest tite vers le roy. .xc. Et al. vi. point, le ple lencumbent nest bon pleb, quar il est eings come persone en persone de presentement leucsq, ex causa prædicta superius allegata, et ne dit pluiz, et ceo nest bon, mes content pleder ceo cause eu fait, et nest semble al maister et seruant et trespas vers sur deux dentre en son close, si le maister dit que est son frāktenemēt p qut il entre. .xc. le seruant poēt dire que il vient come seruant a lautre, et par son commandement entre. .xc. mes ceo content estre a vn ineline iour et temps pleb. Et issint est sur lestature deliueries vers. ii. lun poēt iustifier come maistre. .xc. et lautre poēt dire q il est seruant, a diuers iours silz heigh eings, chescun content pleder son plee aparluy certepnement. .xc. donques icy lencumbent est seruant al ordinarie, par qui il content pleder certepnemēt. ¶ Conesby. Loffice fra traaverse oze icy, quar par lestature fait An. xiii. Richardi. ii. Cap. primo, est ordeine que encumbent ne terra ouste par presentement fait par le roy, al esglise plepne, tanz le roy ad recouer ceo par course del ley, par que le roy couient auer accion, par qui il traaverse en cest accion. ¶ Keble. Uncoze le patronage et lauouf est en le roy meintenāt p loffice troue. ¶ Conesby. Lordinarie nad soy misdemene, quar il ne luy refuse mes luy assigne temps et lieu. .xc. quar il couient auer lieu et temps cōueniēt, quar il examiner luy sil ad autre benefice, et sil ad pluralite, donques sil sot prestre et auer letters de ses orders, et sil sot villain ou nō, et de plusors aut choses Et si lordinarie sedet circa curam pastorem al tēps q il viēt aluy. .xc. il nest tenu de lesser ceo de luy examiner. .xc. mes de faire fine de ceo, et donqs examine p q. .xc. Et sur le ple lordinarie est bon, quar le grant fait hac vice, a autre q est pleb al ordinarie est matertal, quar ceo done tite al ordinarie de presenter p laps, p q. .xc. ¶ Keble. Loffice est bone sans mōstre de quel don, ou q l maner tailf ceo est, quar poēt estre sans don come seffemēt en fee reseruāt rent a luy et a ses heires de son corps engendres, ou don en taile p parliamēt. Ou si home recouer en qd ei deforciat, et claime p le bfe en taile, oze ceux sont tailf et de nul don. .xc. Et sit il fra entend general taile. .xc. Et en Quod ei deforciat il ne mīa de q l don en le bfe ne en le coūt, et vne est bon pur ceo q forme de coūt ad eē vfe issint. Et issint icy, et il est cōen office q vn tiel est seisie de cert tētz en taile, et est idiote, et e est bō sans mfe de q don ou de q l taile e est. .xc. Et quant al traaverse il dit cōe Moys dit deuāt. Et quāt al tierce point, li le gard ousta le termo, il se^c q cy, qz la ley fauoure le gard et pūdice le heir, qar si se^c soit gard en socage, et el voile dber dower vs le gard en chival il cause luy dedower luy mī, de le pl^y soit icy, qar lou il ad tite al frāket. Et issint si. iii. copc. dauouf et lun ē en gard le roy. le roy

roy auera le presentement durant le nonage . Et a l'autre point lordina-
 tie ad soy misdemene, mes leo grante bien que il auera lieu et temps
 conuenient . &c . Et poit refuser le clerke si son maistre soit excommenge,
 come ad este tenuz en nostre liures . Mes icy lordinarie couient auer
 certifie le patrone, & le clerke ne vient al iour et lieu assignez, et pour
 ceo & il ne fist issint, il est disturbe . Et issint si le clerke vient la et dit
 que il ne voille estre admettre, lordinarie couient certifier ceo al patron
 &c . Et issint si le clerke soit disable pur chose & ne gist en conulance del
 patrone . &c . Mes sil soit disable pur chose & gist en conulance del pa-
 trone, come sil ad feme en vie . &c . ou tiel semble : donques lordinarie
 nest tenuz de luy certifier de ceo, sil soit refuse pur cels &c . Et cest diuer
 site que les Justices agree, si home tient maner a qui auouson est ap-
 pendant de roy, et puis aliene le maner saluant lauouson, vncore il
 tient lauouson per particulam illam de roy come il tenoit deuant . &c .
 come les serantz concess . Keble dit que issint est sil tient de comen p
 son maner, a qui lauouson est appendant, et alien en fee le maner, sal-
 uant lauouson, vncore il tient lauouson per particulam illam : quar ce
 chose entier fuit tenuz : et il dit ceo en le maner come il fuit sans doute,
 &c . Et puis les Justices disoient & lauouson gist en tenure, et com-
 men person poit doner ceo a tener de luy, et le bze de droit dauouson
 suppose & il tiert lauouson . &c . quar le bze est, quod clamat tenere . &c .
 Et al office troue Waulour tient loffice bon sans mostre de & don . &c .
 ou de quel taille en certain, et il dit que il fuit atuge issint par Hussey
 chiefe Justice, en temps de melinc le roy qui oze est . Et Wode et Wa-
 uilour teignent que il oustra le termoz : et Wytan tient le contrarie de
 ceo . Et toutz les Justices, semble le misdemeaner del ordinarie bon :
 quar en cest cas de examinacion il est iuge et nemie offe, Mes vncore
 il poit luy misdemenier come iuge et setra puny . Mes icy il done a luy
 temps et lieu conuenient de venter destre examine . &c . et ne besoygne a
 mander al patrone que il ne veigne a luy destre examine : quar il ne
 luy refuse a nul temps que il voille venter . &c . Et les Justices disoient
 pleinement que le plee lencumbent nest pas bon : quar
 il est estrange al plee del ordinarie, et donques
 son plee ne pot estre referte al ple destrage . &c .

DE TERMINO TRINITATIS

ANNO . XV . HENRICI SEPTIMI .

De termino Trinitatis

Lees de
rectoria.

N

Ota que le persone de saint Dunstons en le west, par le Temple, lessa as gardeins de mesme lesglise rectoria suam de seint Dunstons en le west et sans fait a terme dans, et ceo fuit tenus bon lees par les Justices del Banke le roy: Et par cels lees de rectoria ilz auer les dismes et offrynges de mesme lesglise, quar est incident a ceo. Et coment que il nad mese de personage mes solement lesglise et cemitoire, vncore il est bon lees, et ceur pas par cels. Et si les gardeins sont oustes de lour offrynges, &c. ilz auer Eiectione firme, &c. Et tout ceo fuit agreee par toutes les Justices de Banke le roy. &c. Mesme la ley, si home lessa un hundrede, quar ceo est liberum tenementum, An. vi. Henrici octavi, Termino Trinitatis.

Scire fa-
cias.

V home sue Scire fac sur fine daver execution dun reyn taille al demandi et a les heires de son corps engendres, et le tenat pleb nul tenure, &c. et le demandi luy auerte parnour des pfitz, et issint tenant p lequite del estatute de Hen. le. vii. Et tenus clereimēt p les Justices, q il fra prise par lequite del estatute, coment q lestatute parle solement de forme en reyn et descendre: vncore quant laccion est done pur l'auantage le tenant en taille, et est done en loziginal brefe, lequite done ceo en le bfe dexecution, et pur ceo cause il est bon & vers le parnour des pfitz, p que les Justices fueront en clere opinion q le bfe est bon par qut ilz disoient tespoigne quar il appiert, &c. Vide Michaele octauo Edwardi quarti. fol. xlii.

Deite.

Accion de dette port vers. iiii. exe, et un vient et conust laccion, p que le pleintife auer iugemēt de recouer des biens le mort, p qui cest q recouer mozt et p son executor port Scire fac ds m̄s les exe daver execution del dit recouere. Et ce q confesse laccion et un de euz autres fier default, et autre executor apper, et execution fuit agarde vers ceuz que fieront default, des biens le mort, et cest q qui apparust plede ne vnques execut, &c. et la court accepte ceo pur bon ple, et fuit troue vers luy, par q lautre pria iugemēt vers luy des b̄ns le mort &c. et sil nad des biens p̄pres. Et opinio les Justices q il auera, mes ilz boille estre auise: quar Clauisour dit q ilz un fottz accepta cest ple pur bon: et exe agard bien vers les autres. Et ilz dient que ilz ne boillēt teuerler lour fait demesne, &c. Et p̄s lendemain les Justices dient q tont est b̄n fait, p q ilz agard q le p̄ tee vers cest q plede ne vnqs executour des biens le mort, et sil nad b̄ns le mort, &c. Et nota q ilz ag. clereimēt, que si exe confesse laccion que ilz ne sery charges par ceo forsq des biens le mort: et accorde a ceo ilz doñ le iugemēt precedēt, &c. Nota par les Justices clereimēt q si home tee terre p Scire fac p def. sil soit dissist par m̄ le home apres que il auer post dissist, &c. si b̄n come

Nota.

come il fuit en Brete quod reddat.

Nota en brete dertout iudgemente done en brete de dette sur obligacion le iudgement fuit assise bon, le pleintife rec. en le primer ace. par que il fuit Scire facias vers cesti q fuit le bre dertout daver exc. del dette et damages, et il get protection, et auge fuit par la courte que il gist bien & c. et fuit allowe & c. Contra en en banke le roy.

Nota que home port Brete quod reddat vers le tenant a terme de vie del terre, & auxi il port Brete quod reddat de meisme la terre vers cesti en le reuercion come pernoz del profitz: et le tenant a terme de vie p la aide de cesti en le reuercion, que ioyne en aide, et pleede en abatement del brete pur ceo que il oze ad. ii. bretez pendauntz vers luy de m la terre. Et est a tuge en liuers que le bouche plede tels pleez, et abat brete par ceo, et vncore l'opinion des Justices del comen banke, que le brete soit bon, pur ceo, que il nest. ii. foitz vere par lacte le dimaung mez son acte demesne p le toider en aide: et ambideux bretez fueront ben purchales & c. Et est a son liberte de ioynder au non: mez en vouchier il est compelle de ioynder inaugre son test. Mes vncore Keble dit que en raison le bouche ne plede cel plee al brete, quar il nest vere par lacte le demaund, mez par son collateral couenant. Et issint le tenant par resceit et garnisher.

Nota.

Hme scisse dauowson en grosse en fee don ceo en taill, le tenant en taill done lauowson en fee a un abbe et a ses successeurs en que possessio le collateral aucest le tenant en taill tel oue garrant, et deute. lauowson void apz la mort le tenant en taill, et labbe present, & lissue en taill port Quare impedit, et fait son title al auowson en taill come en grosse: et lautre pleda le matter precedent oue le garrant auant dit: et fuit auge bon bart pur ceo que il clayne inheritaunce par son count, Et puis brete dertout fuit porte sur ceo. Et l'opinion del Courte clerement que le bart fuit bone, pur ceo que il claym inheritaunce en lauowson, et pour ceo le garrant luy bart. Mes la Courte dit, si le pleintife vlt clayne lauowson en son counte a terme dans, ou le prochain auoydaunce de ceo, donques le garrant n'est bart. Et issint en trespass prima facie, le garrant n'est bart, pur ceo que le pleintife est suppose en possession: Mes sil luy entitle apz al franktenement ou al inheritaunce, donques est bone bart. Et en wast sil counte sur lers a terme de vie. Et issint en assise, sil clayne par Elegit ou statute marchaunt, quar n'est bart. Autrement est sil clayma inheritaunce ou franktenement: Tout ceo fuit graunte par la Courte del assise & c.

Quare impedit.

Nota par fineux chiefe Justyce, si clerke est committe al ordinarie le custodie de luy est tepozal et neinte spirituel. quar lacte est tepozal

De termino Trinitatis

et le iuge que luy cōmitte et lauctorite, par quel ꝛc. et le prisonnement auri: quar sil luy less. par baill ou a large, serra puny que est ordinaire: et issint sil luy imprisone plus greuous. ou plus easim. il serra puny que est ad. Et issint sil ne boille luy suffrer de faire purgacion, le roy maundera brieve a luy de faire luy suffrer faire son purgacion ꝛc. Et le roy poet pardonner le prisonner sanz purgacion, et toutz ceux proue le custodie tempozall, et espirituel home poet aver et occupie tēpozall iurisdiction cōe leuesq de Durham fait, et il punishe les clerkes pur suer en son spirituel Courte pur tempozall cause p. Preunif: et auri il escrete a eux pur certifier bastardie, ou bigamy, ou tiel choses, come tempozall iuges.

Atteyne

En atteint le pleintife pria .x. tales al bicont, et habuit par agarde de courte: et puis quant le iurours beignont, il challenge larray pur .x. tales pur ceo que le frere la feme le defēdant ad espouse la fille le bicont que fist le tales: et le defendant confesse cest challenge estre boier: par que la court agarde que le tales serra quashe, et tales atuge as Cozoners. Et vncore les seriantz. i. Constable et Botiler disoiēt a moy que ceo nest principal chalenge clerement ꝛc. Mes la courte dit, que il couiēt dire, que le frere la feme le defendāt, et la fille le bicont fueront en vie al temps del array fait del tales: Et la courte dist, si le pleintife pria Venire facias al bicont il ne challenge larray pur principal chalenge, de que il poet aver conusance al temps, quant il pta le Venire facias a luy: quar sur cel cause monstre adepymes il ne poet aver pria proces as cozoners: Mes de principal challēge, de quel il ne poet aver conusance al comensement par comen entendement, ilz challenge larray apres, quant ilz appeēt come adire que le bicont est del cōsanguinite le defendant, ou affinite, ou tiels semble matters en fait del partie le defendant: quar il ne poet par comen entendement aver conusance de ceux al temps ꝛc. Come si home plede ioint de parte le pleintife, il ne monstra de que seffement, pur ceo que il ne poet aver conusance de ceo par comen entendement. Autē est de son pte demene. Et issint sil pta Venire facias al bicont, et ad ceo, il ne dira apres que le bicont est son cousin demesne ou son frere, pta tales al cozoners, ou autre Venire facias ꝛc. pour ceo que il poet aver conusance de ceo, par tout la Courte ꝛc.

Appele,

Nota en appelle, ilz fuerōt a issue et le pleintife ne sue Venire facias par que le defendant sue Venire facias ꝛc. & fuit returne serue: et donques le pleintife pria tales sur le Venire facias le defendant, et habuit par agarde maugre le teste le defendant, quar cest comune course del place. ꝛc.

Array.

Nota si array soit quashe pur ceo que le bicont fuit tenant le defendant

dant al temps del array fait. oze le proces serra atuge as cozoners, si non que le pleintise boille alleg. que le bicont ad alien cest terre, que il tient del defendant al temps. &c. Et issint dautres tiels challenges. &c. de mattrer en fait. Mes sil soit quashe pur ceo que il fuit fait fauoura- blemēt par le bicont, oze il ne serra vnques agarde a cest bicont, quar ne poet estre entende mez que ceo contie. &c. per Curiam. Mes quere si le pleintise monstra que le binc. ad action pendant oze vers le pleintf puis le pimer array quashe si le tanant boill extient le fauor. &c.

Nota en pzemuntre vers labbe de sencte Albons, le defendant pzia que il poet faire attourney, pur ceo que il est seigntour de parliament. Et en Pasche. ix. E. liti. fo. lii. Botiller dit, que en tiels cas vers abbe seigntour de pliamēt que il fist attourney. Et la Courte dit, que lestature est general que home ne serra attourney en cest brieſe: Et pur ceo semble, que il ne fra attourney: et disoit al defendant que il monstra euz pzeib que il fra attourney. &c. vers lendemayne. Mes la Courte dit, que il poet appere par attourney par brieſe en le Chauncerte beygh a euz, come home poet pzeid destre resceu par attourney par brieſe en le Chauncerte, et autrement nemie, nient obſtante que il soit seigntour de parliament, et issint en Cess. vers seigntour de parlaimēt sil boill tend arere deuant iſſgement, il couient de viendē en pzoze persone et nemie par attourney. Et auxi seigntour de parliament poet benier eins p Capi corpus, et serra comynse agarde, et nemie fra attourney. &c.

Premi-
nre.

Acton de trespas vers vn de cloſe debuyſe et herbes pues, port en Abanke le roy le defēdant dit q vn tiel eueſp de Londres fuit seſſie de terre ou le trespas. &c. en droi de son esglise, et leſſa al defendant a tener par cōpy de courte rolle, secundum consueudinem. &c. Et puis leueſp fuit translate en euechie de Euerwike. &c. par que les tempozal ties deuendē en le mayns le roy, et vncoze demourē en mayns le roy, et pzia aide de roy. Et la Courte dit que il couient dire et demande iugement si le roy nient counseill. Et opinio Curie que il est bon plee, et que il suet al roy. Et le pleintise dit q il couiet don colout en son bart al pleintise, quant il pzia aide ou demande iugement, si le roy nient counseill. Et la courte dit que non: par que le pleintise dit que la terre ou. &c. est autre terre et nemie la terre que leueſp leſſa. &c. Et lopinion Reue Justice que cest bon countreplee. &c. et tamē Frowike demourē sur le plee. &c.

Tris.

Voffice troue par le roy q vn tiel tient del roy en chualerie et mo- ruiſon heire deinz age, par que il seſſist le garde, et cominite a vn autre durant le nonage: par que vient vn autre et traueſ. loffice: et sur ceo issint. Scire facias vers le patent que vient et mōſtre que le roy luy granta le garde durant le nonage par ses letters patents, et pzia aide de roy

Office.

De termino Trinitatis

de roy: et sur ceo cesti q̄ tend le trauct. demourf sil auera aide au non
Et optulo Curte cleremēt que il nauera aide de roy, pur ceo q̄ le roy est
parite al plee. Et le scire facias est graunt vers le patente de benet de
toindet al roy, et il poet toindet al roy en ple, par que nest raison que il
auera aide, quar nest a mischiese, pur ceo que il poet toindet al roy &c.
ou p̄ter le roy de monstre quel plee il plede. &c. pur ceo que il est p̄fet
Mes si le patente fuit dauer vn recōpence en value, donques il auera
aide, quar il nauera recōpence sanz aide. &c. Et en tr̄s vers. it. de close
debzuse, si lun vient et iustifie, pur ceo que est lon franchetement et
p̄tis a autre tour lautre vient et dit que le franketement est a lautre
et il par son cominaundement vient &c. Et p̄ta aide, il auera aide,
pur ceo que lautre nest partie vntoze tanq̄ il auet appef. par f̄neux
chiefe Justice. &c. Et vide. xxvii. Edwardi. iii. lib. 20 assisarum en le
p̄inc. cap. deuant, lou le parite trauct. loffice, et troue pur luy et dō-
ques scire facias issint vers le parente, et il p̄ta aide de roy, et habut
par agarde. quod nota. Et issint en peticion. quod vide. xxxix. Edwardi
terci. ¶ Et f̄neux chiefe Justice dit, q̄ comon parsonne auera aide
de roy par patent par cest p̄roif Dedi &c. pur ceo que il poet bouchet
autre parsonne par raison de cest parol &c. coment que il ad la terre en
fee. simple riens dōfi al roy &c. quod nota &c.

Deite.

¶ Nota en dette sur obligaciō de. xx. li. le defendant dit que le plentife
ad resceu. x. s. pendant le b̄se, et demaunde iudgement de b̄se, et ne
monstre acquitance de ceo. Et opinio Curte que nest plee: par que fuit
a garde que il respond oultre, pur que il plede en barf Vide, M. C. llii,
issint aiuge contra opinionem C. H. vii. &c.

Nota.

¶ Nota par f̄neux chiefe Justice, que si home don terres a vn home
que est marie, et a vn feme que est marie a autre home, et les heires de
lour. ii. corps engendres, que cest bon taill, pur ceo que il poet marie
ap̄es par possibilite ap̄es la morte de femine le home, et le baron la
feme. quod Reue concessit, et ilz sont seilies en taill meynenant pour
ceo cause &c.

Couenāt.

¶ Nota par f̄neux chiefe Justice si home couenant oue moy de moy
seruet per vn an, et ieo couenant oue luy de luy doner. xx. li. si ieo ne
die pur mesme la cause, il auera action pur les. xx. li. coment que il ne
vnques moy serue. Aut̄ est si ieo die, que il auera. xx. li. pur mesme la
cause. Issint si ieo couenāt oue vn home, que ieo marier la file, et il co-
uenāt ouesq̄ moy, que il ferra estate a moy et a la file et a les heires de
nostre. ii. corps engendres &c. Si ieo puis marie autre feme. ou la file
marie autre home, vntoze ieo auera action de couenāt vers luy de com-
peller luy de faire cest estate. Mes si le couenant fuit, que il ferra estate
a no. ii. pur mesme la cause &c. donques il ne ferra estate tanq̄ nous
sumo⁹

sumous marie. Et issint opinio Curie. Et Rede Justice disoit que issint est sans doute. &c.

Trespas en le comen banke vers plusours de close debzuse. &c. et les defendi disoit, que chescun de eux ad commune appendi a son franketement seueralment, par qui ilz entrent et debzuse. &c. pour occuper leur comune. Et la court tient cel plee bon et lingle et nemie double, pur ceo que fra prise, que chescun de eux iustifie pur son interest demesme. Et que nul de eux iustifica pur le interest de son copaignon. Mes en Trespas vers un de close debzuse et herbes pues, si le defendant dit, q un tiel ad comune la. &c. Et un tiel ad comune la, et un tiel et un tiel, et il come seruant et par leur commandement entre, et mette eins les bestes pur user son comune: ceo est double per Curiam. Mes sil dit que un tiel ad comune la, et un tiel, et un tiel, et il come seruant a un mette eins un beste, et come seruant a autre mette eins. ii. autres bestes, et come seruant al tierce mette eins le remenant, ceo est bon et nemie double per Curiam. Et si ieo ay commune. &c. et cestuy qui ad la terre fait hedge en la terre, dont le comune est issant, ieo puisse debzuser tout le hedge, coment que le comune soit appendant, uncoze il poit soy approuer de certain parcel. &c. assez bien. Mes sil enclose tout la terre, dont le comune est issant par fesance de hedge en autre terre, que circuire la terre dont le comune est issant, p fesans del hedge, ieo ne puisse debzuser tout le hedge, mes un parcel daver vole a la terre, dont le comune est issant. Et ceo est le diuersite per Curiam. &c.

Nota en Trespas de close debzuse, le defendi disoit q A. son ptere fuit seise an taile, et monstre de qui don, et moust p prestacion seise. &c. et il entre come heire. &c. le pleintife dit, que le dit A. enfeffe certain persons en fee, que lesser la terre al dit A. a terme de vie, le reit as autres en fee; qui estat le pleintife ad le defendant disoit que A. moust par protestacion seise, vt in barra, sans ceo que les autres lesser vt supra, al dit A. a terme de vie. &c. Et opinio Curie q cest trauef nest bon, mes coustet dire, sans ceo que A. fist seffement. &c. Mes une fineur chiefe Justice et tout le Court dient, que si home en trespas luy entitle par diuers seffementz: come a dire que un A. fuit seisi en fee, et enfeffe B. et B. enfeffe C. et C. enfeffe D. qui estat le defendant ad et done colour al pleintife p le primer seisin: ceo nest double, et le pleintife poit trauefser ascuns de eux seffementz que il voile. Mes si le defendi dit que le pleintife enfeffe A. qui enfeffe B. q enfeffe C. qui estat le defendant ad: oze le pleintife ne poit trauefser aucun de eux seffementz forsq le primer, fait par le pleintife, quar la le defendi destruy le droit le pleintife par cest seffement: par qui il coustent trauefser ceo solement par fineur. Et ceo semble bone diuersite. Et en Trespas si le defendant dit

De termino Trinitatis

dit que vn A. fuit seisié en fee, de. &c. et luy enfeffe, et issint fuit il seisié, tanq par le pleintife disseisié, et il reentre. &c. le pleintife dit que vn trel luy enfeffe, et issint fuit il seisié tanq le defendr fist le trespas: il couët dire, sans ceo que il disseisié le defendant, et ne trauesse le fessement allege p le defendant estre fait a luy. Mes si le defendât dit, q vn trel fuit seisié en fee, luy done en taile: et issint fuit il seisié tanq p le pleintife disseisié, et il reentre: oze le pleintife poet dire que vn trel luy enfeffe et issint fuit il seisié, tanq le defendât fist le trespas, sans ceo q vn trel dona en taile en le maner, &c. sans trauesser le disseisin allege, quod affirmatur par autres al barre, et par fineur, &c. Quod nota.

Nota.

¶ Nota par Bede et fineur chiefe Justice que si le baillie le roy distreine, &c. pur duties le roy, il gagera deliuerance, si bien come vn autre commen persone. &c. Et Frowike dit, que en litres est contrarie, et ilz disoient que non. &c.

Nota.

¶ Nota par fineur chiefe Justice, q si le termino dun boyse fait wast en vn corner del boyse, il ne perdra tout le boyse clerement, mes cest lieu &c. Mes si home soit termino dun boyse, et en le boyse sont diuers plottz de terre en diuers lieux del boyse: oze si le termino fait wast en ceo boyse &c. il perdra ceur plotties del terre, coment quil nad fait wast en eür quar ceo est parcelle del boyse. &c. Electura Checcher, test cas fut dit pur ley par fineur chiefe Justice, &c.

**fessement
sur confi-
dence.**

V A home enfeffe A. et B. sur confidence, et puis il fist la volonte, et recite que luy A. et B. estoient seisiés a son vse, il voil q les ditz A. et B. feroient estate a la feme pur terme de la vie, et le reün a son füz et heire, et a les heires de son corps engendrez. Et si le füz deüie sans heire de son corps engendre, donques il voille que les auantditz fesses alien la dit terre, et que les deniers ent prouenaunts serront distribues pur son alme. Et puis le fessoz deüie, et les seoffes font fessement oustre a mesme le vse, et declare luyr volonte, et les seconde fesses serront accordant al pñmer volonte. &c. Et la feme deüie, et le füz le pñmer fessour deüie sans heire, et les seconde fesses alien la terre oustre al cstrage en fee: et si cest alienacion soit bon ou neüie, ceo est le matter et demour en tugement. ¶ Bede Justice. Moy semble que les secöde fesses ne purront faire alienacion accordant al volonte le pñmer fessoz, quar la volonte dun hoine couient estre prise accordant al intent cesty qui fist la volonte, et accordant al ley del terre: quar si home fait la volonte, que la terre, de quel il mesme estoit seisié serra vende et alien par J. S. apres la mozt. &c. et puis deüie seisié: oze la volonte ne serra parfoyme, pur ceo que la volonte est cötrariant al ley del terre de faire volonte de terre, de quel il estoit seisié mozt seisié: quod fuit concessum par Cremaile. Et issint si home ad fesses sur confidence en la terre et fait la vo-

la volonte que vn. J. S. alien la terre, et nest aucun tel home in rerum natura: oze la volonte est boide, pur ceo que nul autre home poit vender ceo: Et pur ceo les fesses seront seises al vse le heire. Et. quar appiert par la volonte, que autre home ne medley oue laliene. Et issint est si home ad fesses en la terre et fait la volonte, ¶ J. A. aliene mesme la terre: oze si J. A. deuie sans heires, les executeurs ne alien, pour ceo que ceo nest garrantie par la volonte, mes les fesses demur seises al vse le heire le primer fessoz. Et issint est icy quant il noime les fesses adepprimes en la volonte. Et puis il dit que les auanditz. &c. fesses aliena la terre pur son alme, ou le auctorite est solement done a eux, lour executeurs ne poient alien ceo. Mes si ceux fesses sont fessement oustr a mesme le vse, vncoze les primers fesses poient alien la terre accordant al volonte le primer teoffour, quod fuit concessum par Jyneur et Tremaille. Et auxi les seconde fesses poient alien la ter par commande- ment les primers fesses, et ceo est bon, qar cest le vendicion et le alienacion les primer fesses en ley. Et nul boet denter que les seconde fesses ne poient alien la terre durant la vie les primer fesses sil ne soit p lour commandement: issint que soit lour alienacion demesme. Et per consequens nient plus poient ils vender apres le deces les primer fesses. ¶ Tremaille, a mesme luentent. Et est diuersite lou la volonte est que alienacion sera fait a vn person certain, et lou est que lalienacion sera fait en vn generalte. quar si la volute fuit que les auanditz fesses alien a vn J. S. oze sils font fessement oustre a mesme le vse: vncoze les seconde fesses fery ceo alienacion, quar la est en maner vn vse a J. S. quod fuit concessum par Rede et Jyneur. Mes quant la volonte est que les auanditz fesses aliener: oze ceo auctorite est solement done a eux, quar si la volonte fuit que les executeurs alien la terre coment ¶ ilz ne voillent alien: vncoze les fesses ne poient alien. Issint si la volonte fuit que les fesses alien, et ilz ne voill mes dente, vncoze les executeurs ne poient aliener. Et issint icy. ¶ Jyneur chiefe Justice a mesme luentent. Et sir, si home ne fait volonte, la comen ley fait volonte pur chescun home pur la terre et les btens: et ceo est. s. ¶ le heire auera la terre et lordinarie les btens. Mes si home voill que la ter alien en autre forme que la comen ley ordeyne: donques la comen ley suffrey luy de faire la volonte de eux, et chescun volonte que home fait, contient estre construe et prise accordant cōe les parolx purpoit, ou cōe il poit estre implie et entende par ceux parolx que son entent fuit: mes il ne sera construe autrement que les parolx implie, ou que ilz purpoite, donqs le ley quant il recite les noimes les fesses, et puis dit que les auanditz fesses aliener. &c. oze ceo est autant a dire en effecte, que nul autre aliene forsq ceux. Et si la volonte fuit que les auanditz fesses
alien

De termino Trinitatis

aliené desus les .ii. ans prochain ensuâtes, sil ne fesoût issint, ilz ne poi-
 ent ceo faire apres, mes le herte le feoffor auera ceo a toutz iours. Et si
 home fait volonte, que J. S. auera sa terre imppetuum durât sa vie:
 oze par ceo il nauera forsqz a terme de vie, quar cest parolx, durant sa
 vie abzige lenterest don preced. Et issint icy, quant il dit les auanditz
 fesses aliené: Oze nul autre poet auer ceo power forsqz solement eux:
 Et est diuersite lou le power don al fesses est anexe al tre et lou nemte,
 quar si la volonte loit que les auanditz fesses ferront estate oustre a
 vn tel pur certain ans, oze silz font fessement oustre a mesme le vse, les
 pzimer fesses ne potent faire ceo: quar cest power est chose anexe al
 terre, que nul poet faire forsqz cestz qui ad la terre, mes icy la voluntie
 fuit que les auanditz fesses aliené la terre. &c. Et ceo poet bien faire a-
 pres le fessement fait par eux a mesme le vse: Et pur ceo lour power nē
 determine par lour fessement. Et si home ad fesses sur confidence en la
 terre, et fait voluntie que ses fesses aliené la terre a paier ses dettes, oze
 les dettes compeller les fesses de aliener. &c. quod fuit concessum par
 Rede et Cremaile. Et issint si la volonte fuit, que vn estrange aliené
 ceo terre a vn J. S. oze J. S. compeller cestz estrange par Sub pena
 de aliené ceo terre a luy: Et les fesses ne potent aliené. Mes si la volonte
 est que ses fesses aliené la terre pur d. pur distributer. &c. oze nul home
 pot compeller eux de faire aliené. &c. quar nul ad damages par ceo, co-
 ment que il ne soit aliené. &c. Et issint diuersite: quod fuit concessum. Et si
 home ad fesses sur confidence, et fait volonte que ses executoz aliené
 la terre, oze si les executoz refuse ladministracion des bñs, vncor ilz
 potent aliené ceo terre, quar la volonte de terre n'est pas chose testamen-
 taire, ne les executours nont a medler en cest volonte, sinon q ilz ont
 special power done a eux. Et si home ad fesses en la terre et fait volun-
 tie, que ses exec vend la terre, et puis il ne fait executours, oze lordi-
 narie ne medler oue la terre, ne ladministrat nient plus: quar lordi-
 narie nad a medler mes de choses testamentay, come des biens, et per
 consequēs nient plus adinistr que est forsqz son deputie. Et pur ceo
 oze tarde fuit auge en Lescheke chamber par toutz les Justices Wen-
 glitere, que si home fait volonte de la terre, que les executoz vendent
 la terre et aliené. &c. si les executours refus ladministrat et destre exec,
 oze les administratours ne lordinarie ne potent vender ne aliener ceo.
 Quod fuit concessum par Rede et Cremaile pur bone ley.
 Et si home fait voluntie, que les executoz aliené la terre sans nosmet
 lour propre nosmes, silz refusent ladministrat et destre exec, vncor ilz
 potent aliené la terre, quod fuit concessum par fineur et Cremaile pour
 clere ley: et Rede non dedixit. Et si home fait voluntie, la terre que
 les fesses ont, terra vend et aliené, et ne dit par que oze les executours
 aliené

altes ceo et nemie les fesses, par Rede, Cremaile, et Frowike. Mes fineux disoit tiens a ceo a cest iour, mes le iour avant il en inanet asferme ceo. Mes Conesby dit que les fesses altes ceo, quar ilz ont le cōfidens mise en eux. &c. Mes ceo fust dente, quar executoys ont plus grande confidence mise in eux que ont les fesses, quar les deters que veigñ de sale les executours terra assetz en lour mayns que proue que les exee vend. Et fynex, Rede, et Cremaile disoient, si home fāt volente que ses fesses altes la terre, to^t temps deuāt le alienacion le heire poet prendre les profits, et ilz sont seistes a son vse. Et si alienacion ne soit fait par eux le heire auera la terre a toutz iours. &c.

Nota par tout la court, q le fessoz sur confidence ne poet iustifier le pris des auers pur dañz fessantz en les terres les fesses, q ilz ont a son vse en son nosine de^e ne faire auowze pur dañz fessantz en son nosine demene, mes en le nosine de ses fesses, quar autremēt le trespasoz prati, soitz puny, qz les fesses sur confidence auer accion vs le fessoz p la cōen ley, sil entre en la terre, sil ne soit pur fessement faire, si bien come bers autres estrange. &c. quar le fessoz nest foizqz trespas a le fesse p son occupac p la cōen ley. Et p cōsequēs le fessoz q nest q trespas ne poit iustifier le pris des auers destrange pur dañz fessantz en la terre, qar il ne poit auer les amēdes pur le tñs, mes le fesse. Et l'estature de Ri. le iii. pur fessemētz sur confidence, ne fuit fait al auantage le fessoz, mes al pfit des autres, q voiz purchas de eux. Et issint le power le fessoz nē enlarge par cest estatute, si non pur entre et incōtinēt de faire fessemēt. Mes les Justic^z agree q vn comuner po^t iustifier le pris des auers destrange pur dañz fessantz en la tñs. &c. p^r son loial interest q il ad la. &c. ne le fessoz ne poit auer ac^e bers estrāge pur tñs fait en la tñs p^r ceo que il mesme nest foizqz trespas, et nest sembl^e a vn disseisoz, qz le fessoz ne fra dit disseisoz, sil ne occupie maugre le fesse. &c.

Obligac
V Blike fist obligac a vn autre lur cōdiē q si J. at S. veigñ a Lond^e deuāt le fest vel circa le fest de seint Mich. pchein ensuāt, et pozt suffie surete oue luy, et la il et ses suretez ser^o obl^e al p^r en. xx. li. de pater en. iiii. ans ap^s q adonq^s loblig^e p^r d. &c. Et p^r J. at S. de^e de uāt le dit fest de S. Mich. Et to^t la co^rt teigne clerem^t, q la cōdiē est discharge et loblig. voide, qz oze est impossible p lacte de dieu, qz il auer to^t tēps a venter auāt le fest a son plesure: et issint nul de^e en J. at S. &c. Et les suretes ne sont ten^o de venir destr^e obliges. &c. qz ne fust aucun hōe nosine en certain destr^e surete, pur ceo q la cōdiē est que il et les suretes viendront et seront obliges, il est vn ioint acte et ne pozt estre fait oze par le acte de dieu. Mes Frowike dit, q si la condition soit, que J. S. et J. N. viendront a Londres et seront obliges. &c. la, coment que lun deuie, vncōze lautre couient venter. &c.

De termino Michaelis

Assise.

En Assise le tenant dit que son pere fuit seisse, et morust par ptesta-
cion seisse, et il entre come heire, et done colour. &c. Et le pleintife
dit, q le pierc le defendi luy enfeffa. Et issint seisse et disseisse. Le defendi
dit veigh lassise: et sur ceo le pleintife demour. Et opinio Curie, que
le pleintife fra bar, quar a depymes le tittle le pleintife fuit vn tittle a
large, coment que il luy conueit par mesme le persone que le defendat
fait. &c. Et donques fuit vu bon plee encontre son tittle a dire, veigh
lassise: quar quant le pleintife en son tittle ne plede auscun mater de re-
corde, ou mater de concluson ou ticle, mes solement mater en fait,
de quel le pais poet auer conulance: donques poet le defendi dire,
veigh lassise. &c. Et issint le mater icy ne soit forsq mater en fait tria-
ble par pais, par qui le plee le defendant bon, et donques le demour
le pleintife male sur ceo, et per consequens serra barre. Et Quisour
Justice disoit clerelement, si le pleintife en son tittle traaverse le barre, ou
confesse le barre et ceo auoyde, donques le defendat ne poit dire veigh
lassise, mes content meintener ceo qui est traaverse ou traaverser ceo et
auoider son barre. &c.

DE TERMINO MICHAELIS ANNO. XV. HENRICI SEPTIMI.



LE PRIMER cas que Thomas Frowike argue apres
que il fuit fait chiefe Justice fuit. que si le feoffour sur
confidence prise beistes damages fesantes en la terre
les feoffes, queux teignent a son vble, et de quel il doit
occupier a lour sufferance, sil poet auower le prisel de
ceux en son no^r demsne et de son droit demesne, ou non.
Et toutz les Justices del dit banke disoiēt q il ne poet auower le prise p
damages fesantz en la terre en son droit dm^e, mes il poet faire conulan-
ce en droit les fesses come seruant a eux. Et la cause est pur ceo que il
nad riens en la terre, ne interest en la terre, mes solement vn confides
demourt en eux. &c. mes les fesses potent punissher luy pur son occu-
pacion par course del comune ley, que proue que il nad interest. Et sil
poit prender eux pur damages fesantz, et auer amendes pur ceo, don-
ques celsuy que doit les beistes serra deux foitz punys, quar les fesses
pur luy punissher. Frowike chiefe Justice disoit q si les beistes dale hōe
entre en ma terre fel. dainz il ne list a aucun estrange de eux chascr hors
mes il fra puny pur ceo p cesty q doit les beistes, qar il est endain p ce
ench

enchasement et lautre nad inye p̄iudice. &c. Et vn comuner poist p̄en-
der bestes damages fel. en son cōmune, et auower le p̄ise, pour ceo que
il ad damages par ceo. Mes vncoze il nadra action de tr̄s bers cest
qui doit les bestes pur lour enter en la terre, pur ceo que il nad riēs en
la tert̄, ne pur les blades et herbes depues ou degastes. &c. niēt pluīs
que cest qui ad gar̄t, mes vncoze il p̄end̄ pur dām fel. en la comune
come deuaint, par frowike, et toutz les Justices agreont a ceo. &c.

Frowike dī. que gardein ē socage auera actiō de tr̄s bers eltrāg
pur entre en la tert̄ tenus en socage et pur les herbes depues et dega-
stes en son nosme demesne, et neiny en le nosme del heire, si bien come
il poist meintē b̄iēse de rauishment ou de eiectionmēt de garde. &c. Et si
le heire boile luy emitte, il poist reent̄ bien &c. frowike dī q̄ si home
fait fessēment sur confidence a vn autre en se, et le fesse deuie, et le tre
discenda son heire, oze le confidence et le v̄se est determine, pur ceo que
le fessoz ne mist le confidence en le heire le fesse, mes solement en le fesse
quere ceo. Et coment que le fesse serra iure en enquest par cause de cest
v̄se, ceo ne p̄oue que il ad interest en la tert̄: Mes la cause est pour ceo
que euz qui fieront lestatute qui done que home qui serra iure en en-
quest expend̄ x. s. &c. construe lestatute en tiel forme: quat lestatute
fuit fait pur le m̄ichiefe que le v̄cont empanelē simple parsones et de
smale conscience, et pour ceo ilz ozeiū lestatute, que home de substance
serra empanelē que serra entende de bon conscience. Et al fessance de
lestatute le graunde part̄e del tert̄ Dengliter̄ fuit en fessēmentz sur
confidence, et pur ē lentent de euz qui fierunt lestatute ne fuit q̄ ceuz
a qui v̄se ilz fuerunt seistes ne ser̄ iuries: quat donques ser̄ for̄s pe-
tit d̄homes que passē sur iures. Et pur ceo que ilz cōstrue lestatute en
tel forme, que cest a qui v̄se ilz sont seistes, serront iures. &c. Et comēt
que cest construction est encontre les parolx del estatute, vncoz nous
deuo⁹ amitter ceo, pur ceo que ceo fuit lentent des fessoz. Et sont dī-
uerse estatutes que sont construe en autre forme que les parolx sont
par qui ceo ne p̄oue. &c.

Nota par Wauisoz Justice dī. que en tēps E. le. iiii. que vn Warr-
page Miles gisant malade en Londres et fūt lees a terme dans a vn
autre: et encontinent apres il releff. a luy, deuant que le lesse ent̄ en
la tre, tout son droit, a luy et a ses heires, al entent q̄ il poist auet fait
la volunte de ceo terre, pur ceo que la terre fuit longreine de Londres:
et il fuit en pareil del mozt. Et op̄inion de toutz les Justices que le re-
lees fuit hoīde, pur ceo que le lesse nauoist my possession en la terre par
entre en fait. &c.

Nota si hōe manumise son v̄ill cū tota sequela sua ē ne frāchis, les
fils et filles q̄ sont nees deuant cet manumission, p̄ frowike et Wauisoz

De termino Michaelis

clerement, pur ceo que il couient auer especial polx de manumitt les enfantz ou fitz ou files, pur ceo que ilz sont vilains en possessiō, si bien come lour piere ou aune niēt obstante q̄ ilz ad tiels parolx p̄ocreatur et p̄ocreatur, par Hasket.

Nota

Memorandum q̄ A. B. venit in propria persona sua coram I. B. et sociis suis Iusticiariis domini regis ad pacem in cōm predicto conseruandam ac Iusticiariis domini regis ad diuersas felonias, transgressiones et alia malefacta in eodem cōm perpetratum, audiendum et terminandum assignatis die Iouis proximo ante festum sancti Mathie apostoli.

Nota.

Nota si. iii. copceners sont, et ilz sont particion et vn de eux graunt xx. s. a les. ii. soers pur egalite del particion. Ac. oze cē rent terra de nature de copcener. Et si lun de eux q̄ ad le rent deute, le rent ne suraine, mes ensuey le course de copcener, par Frowike et Hauiso.

Tunuite,

Val bze de dānuite vers le dean et chanons del frāke chapel del roy de seynct Steuen de westm. Un appiert pur eux come attourney en le terme de seyncte Trinite darrein deuant, et fist defence et enparle tanq̄ a cest terme, et oze bient et dit que ilz sont fondue par le nosme de dean et chanons de frāke chapel roial de seint Marie et seinct Steuen protomartyr, et demaund iugement de bze pozt vers eux par lautre nosme par attourney. Et lopinion de tousz les Justices clerement, que ilz seront estoppe de pleder ceo par plee, p̄ que les seriantz disoient que lattourney nad pas gar̄ en court. Et la court dit que ilz compeller lattourney de mitter eins son gar̄. En Frowike chiefe Justice dit que en bank le roy oze tar de fuit troue pur le pleintife. et le defendāt biēt et dit que son attourney nauera pas gar̄ en courte, et dit que il ne voill luy admitter pur son attourney: et la courte ne boille accepte ne allowe sont dit, mes compeller lattourney dent̄ son gar̄. Et le partie poet p̄der action vers lattourney sil apēt pur luy sans auctorite: Et issint est icy. Et les seriantz al barre disoient que ilz voill mitter eins gar̄ dattourney. Ac. accordant a lour fundaciō et corporacion. Et la court dii. que ilz ne voill accepter tiel gar̄ de auoider cest count et enplans q̄ est bon et bien fait. Et les seriantz nescierūt q̄ adait en le cas. Ac.

*Estature.
de pape.*

Ele chanceler Denglitr̄ dde lour auise en vn matter, et reherse le cas. Syz Gilbert Debehū chivaler fuit ten^r a vn Dupleg en C. li. en lestatute del staple a paier a cert̄ tour, a q̄l tour. G. D. ne pata p̄. q̄ J. D. sua vn Certif. al maif de staple de certifier le dit estatute, en le chācerie a cert̄ tour, l̄ q̄l certifie lestatute: p̄ force de q̄l ag, fuit hoys del chācerie vn b̄re direct al biē de R. pur p̄der le corps le dit G. D. et de sei ser tousz les t̄res et tētz. Et p̄ le biē ref̄ q̄ quant al corps nō ē inuēt, et quāt al t̄re il ad extendi, le q̄l t̄re en fait fuit certain t̄re dont il fuit seisi en d̄oit

en doit la feme, et puis la feme mozt et le heire ent^r: et le dit. J. D
 voils auer vn Cap de prendre le corps le dit G. Le question fuit il auera
 ou nemy. ¶ Reble. Semble que le Cap terra atuge pour ceo que si le
 viscont vlt retourni al primer briefe que il vlt prise le corps: et auxi q il
 vlt retourni l'extent del terre come il ad fait scy, coment que Dupleg. vlt
 prise la terra tanq il vlt estre satisfie, vncoze Debenham demourra
 en prison, la ley entend que il voils faire le greinder hast pur contenter
 le partie. La seconde cause est, il poet estre que la tery terra deuest hoys
 de possession le dit Dupleg. par total ticle deuant que il est content del
 dute, en quel case le partie, nient obstant que la terre est hoys de son
 possession, auera le corps en prison tanq il soit satisfie: come en case
 que le tenat pur terme d'autre vie, ou vn diss. soit oblige en vn estatute
 marchant: et cesty a qui l'estatute fuit fait, ad les terres et le corps en
 execution par force del estatute, et cest q vie deuie, ou le disseise reent^r
 deins le terme: en ceo cas le corps demour^r en prison tanq il soit satis-
 fie del dute. Mes nota que il ne vnques auera nul terres ou tefits p
 vn nouel extient. Et auxi il ad graunde diuersite parenter tenant par
 estatute marchant et tenauus a tme dans, quat tenant pur terme dans
 ad vn estate certaine, et ne doit tener la terre oustre son terme par nul
 voie: Mes tenaunt par estatute marchant ou staple est autre, quat le
 iugement est que il doit auer la tery secundum ratum et extent tanq
 il soit satisfie, et ne parle de nul ans certaine. Et poit estre que par
 multes voyes le tenant par estatute marchant ou staple purra tenet
 oustre lour terme del extientement, come si cesty qui est tefi luy inter-
 rupt de prendre le profits, ou par sodeyne aduerture parcell dell terre
 est surroundi ou bourned par wilde fire, pur ceo que ceo nest en defaut
 del tenant par le statute, il doit tener la terre oustre l'extientement, par
 qui coment que les ans del extientement sont passes, vncoze ceo ne
 proue que le partie est satisfie del dute, par qui. &c. ¶ Tremasle al co-
 trarie. Et seo die que execution couient estre entier et nemy seueral, et
 il est folie cesti Duplegge, que il voils prendre la terre in contentaci-
 on del somme, tanq il soit satisfie: pour qui cause il ne duist auer Ca-
 plas apres pur ceo que adonques il ensuera, que il auera deux foiz
 excecue. Come en case que home rec. dette ou dant, le ptie poit eslier, sil
 voille auer fieri fac, Elegit, ou Cap, si le Cap gist en le primer origi-
 nall donques mittimus que le partie pria Elegit, p que il ad le moite
 del tery en execution et puis apres la terre est deuie hoys de son poss.
 p vn q ad le melfour doit il ne vnques auera Cap apres. &c. ¶ Tow-
 nel. a in l'entet, a comet q la ley so' illit, q il doit au vn cap deins le tme
 de l'entet. vne. il ne duist ceo auer a oze, pur ceo q la ley entend que il est
 satisfie en tant que la somme apptert de recorde, et auxi l'extient del tery

De termino Michaelis

appiert de recozde, par que il ne poet a oze estre entend, mes que il est satisfie, pur ceo que les ans del extintement sont passez : quar a ma conceit le partie apres les ans passez poet ent, quod negaue i, et il poet auer Scire fac sil boile sans ascun surmise si les ans sôt passez, le cause est pur ceo que le lay entend le ptie satisfie, mes deins lan il nauet scit fac sil ne monstre acquittance ou get les deniers en courte, pur ceo que ne serra entend que le partie deins lan poet estre satisfie sanz surmise. Et si le partie ad leue les deniers par couper de boyse, ou p raison dascun casuel profit, donques il auera vn Venire fac oue vn surmise que il ad leue les deniers : et sur cel Scire fac ou Venire fac le partie sera garnie : et sil ne poet dedire mes que le matter que lautre ad ellege est voier, dōques il reauera la terre : issint teo entende tout temps que la ley entend tout temps que deins le terine le partie nest pas satisfie sanz especial matter monstre, et eontra apres le terme le partie est satisfie, pur que moy semble que apres le terme passe le partie nauera le cap. ¶ **Fairefax.** A ceo q̄ est dit que il est le folie le partie que il boit pprend la terre, et que il nauera Cap apres, ceo ne p issint, quar teo die que il est graunde diuersite par enter le cas que Tremaille ad mple, et le cas icy : quar par la commen ley home nauera execution de terre et corps a vn temps : Come si vn home recouer dette ou damages vers vn autre, il poet essier sil boit auer Cap ou Elegit. Et sil prist le Cap il auera le Elegit. Et eontra, sil prist le Elegit il nauera le Capias, et ceo teo bieue atuge, et le cas fuit tiel : Un home pria Elegit, et le bicont retutue que il nauer nul bienz ne terre puis. &c. par que le partie pria Capias, et non potuit habere, pur ceo q̄ lent est q̄ elegit sibi ex. fieri de medietate terre. &c. mes apres le fieri fac il poet auer elegit ou Cap, pur que. &c. ¶ Issint come Tremaille ad dit par la course del comen ley il couient al pl̄ desier son execution et a son peril : Mes lou vn execution est don p lestature, come il est icy, le partie ne poet essier son ex. mes couient pursuer les parolx del estatute, le quell est que il auera la terre le corps et les bienz auxi par vn bfe. Et en tant que le partie ad issint sue execution, et il vient oze eins par le retourne del bicont que le corps non est inuentus, ceo nest nul defaulte en le partie : par q̄ en taunt que il nauet vnques le corps en execution accoꝝdant al estatute, & null defaulte fuit en le partie, moy semble que il est assez clere, que deins lans il auera le Cap. Ad quod toutz les Justices concess. Et moy semble que coment que les ans sont passez, vncoze le partie auera le Cap, quar coment que il ad la terre a luy liuerie, vncoze il ne pursuit p̄ que il est satisfie : quar come moy semble, et auxi come est dit en plusieurs cases le conise auera la terre plus oultre lertintement, come en les cases que ount estre mple deuaut, pur que cause il nest forsq̄ vn presumption

sumpcion que il est satisfie : et il appiert de recozde que il est dettour, et auxi y lertent. Et si le partie nauera Cap, il est sans remedié, et ceste enuers qui le Capias est sue nest a aucun mischlefe, quar sil ad leue les deniers, il poet auer Scir fac et luy dimes hors de prison : et en cell Scir fac viendy en debate sil soit content ou nemié. Item autres des Justices disoient, que il doit auer le Capias, mes ceo terra sur vn surmise, en taunt que il appiert que les ans sont passés. Item si le partie enuers que lestatute est sue, luy interrupte dexecution ou il aua la terre plus oultre lertientissement tanq il est satisfie .xc. Item tenus par tout la courte que si la terf soit extendi a plus petite some le partie que est oblige nauera rextientissement pur ceo q il nest a nul mischlefe quar il poet tendi les deniers et aua la terre arere. Et sil get les deniers en courte, il auet Scire fac. vers le pte et aua la terf aderef. Mesme la ley si la terf soit extendi a plus grande balue, le partie a. qui lestatute est fait ne poet prier rextientissement pur ceo que il est a nul mischlefe : quar il poit prier que les extenders potent tener la terre et respende a luy solonq le rate et lertientissement, et ceo est done par lestatute de Acton Burnell. Mes nota que cest prier couient estre le ptimetour que lertientissement est retourne : quar sil agreea vn foitz al extientissement, il vient trop tarde de prier que les extenders potent tener la terre solonq lertientissement. Item quere quel remedié fuit pur cesty a que lestatute fuit fait, deuant le fessans del estatute de Acton Burnell Credo que il poit prier nouel extientissement, quar il nauera autre remedié, ramen quere, Item fuit tenus par ascuns des seriantz et Justices que apres les ans del extient le partie poit entre sauns suet Scirfacias, et autres le contrarie : et ceo pour .ii. causes : Le prier est en taunt que il ad la terre par matter de recozde, il couient ee deueit hors de son possession par auxi grande auctorite. s. par le suet de Scir facias. Le seconde cause est pur ceo que poit estre que le partie ad. cause de reteigner la terf oultre les ans del extient, come en les cases auant reherles. Et auxi le partie auera la terf tanq il soit satisfie de ses costages et damages auxi bien, come pour le contentacion del duitre, les queux costages sont en non certeynt, par qui coment que les ans sont passés, vncoze il ad cause de reteigner la terf pur les costages. Et nota que lestatute destaple dit, que le maire del estaple poit par vertue de mesme labligacion, prender et tener le corps en prison tanq il ad fait gree al credicoz del dette et damages. Et en cas que il ne soit troue deins lestatute ne lour biens al some del dette, soit certiffie en le chauncerie south le dit seale, pur quel certiffie, soit breke. .xc. mainde pur prender lour corps, terres, teneiments, et chateur, et sur ceo soit due execution fait en maner come est cōtenus en lestatute marchant .xc. le quel estatute

De termino Michaelis

tute marchant est et saue toutz foiz a marchant damages et chescun
maner de cotages necess. et resonabl en traueile et dispençe. **I**tem
nota que le partie en vn estatute marchant et staple auxi rec. dama-
ges en expences. **I**tem les Justices fueront en diuers opniõs coment
et par quel voie il sera recoinpence des damages et expences. **F**aire
faz. Si home soit obligé en vn estatute marchant ou staple en .xl.ii. et
apres son creant. ad ses terres en execution, lez queuz sont extendes a
x.ii. oze il ser ra entēde a vn comen entente que en .liii. ans le partie poet
estre satisfie del duitte del .xl.ii. par que apres lez .liii. ans le partie au-
ra **S**cire fac. pur reauer la terre: et sur cell **S**cire fac. cesti que ad les
terres en execution poet monstre que il fuit endainage par raison del
tenure de son duitte, et auxi quel costages il auet, et a oze le Chauncer-
ler que est lour iuge poet determ si les damages et costages sont reso-
nables ou nemie, pur ceo que il poet scauer queux sont resonables da-
mages et expences en bze de dette auxi bien come .xii. homes. **M**es
autre est en bze de trespass. &c. pur que en taunt que lertext appiert,
et le chaunceler par son discretion poet aiuge les damages et expences
sil ad occupie la terre puis lez .liii. ans: illint que il poet prendre les re-
sonable damages et expences. come sera done par le discretion del
Chaunceler, donques le partie auera execution de la terre, et eontra.
Ad quod non fuit responsum, **I**tem il ad diuersite parenter estatute
marchant et estatute staple, quar en lestatute staple le partie apres le
certifie en le Chauncerte auera Captas pur prendre son corps, terres,
et tout les biens en vn bze: mes en vn estatute marchant il co^t ade-
primes auer vn Captas pur prender son corps, et nient pluis. Et si le
bicont retorne Cepi corpus, donques il demourra en prisou par le space
del quarter del an, deinz quel temps il poet vend ses biens et les terres
Et si le bicont recture, non est inuentus, donques il auera execution
de ses biens et terres. Et sic nota que lestatute staple est pluis hastye
remedie que est lestatute marchant. **I**tem en vn estatute marchant
sont .ii. seales mises, lun est le seale le partie oue le seale le roy, pur que
cause ascuns dient que le partie poet auer bze de dette sur ceo sil boet
et refuse le remedie que est done a luy par lestatute, quod vide. **M**. liii.
E. liii. en taunt que il est le fait et obligae le partie. **M**es aut est dun
estatute staple, quar il nad foriz vn seale, et le seale le partie nest mie
requisite, pur que cause le partie nauera **S**cire fac sur ceo ne bze de
dette, pur ceo que est vn duitte fait par la ley especial que ne fuit par la
comen ley. Et en taunt que cel estatute puruewe remedie, il nauera
autre remedie que est done par lestatute. Et nota que il fuit tenus par
toutz les Justices en lescheke chamber foriz **W**ylan. Come si home
soit obligé en vn estatute staple ou marchant, et cesti a q^l estatute est
fait

faist deuie, son exee^e btendy en le Chancerte et monstre lestatute et lestatute comēt il est fait exee^e. et auera exeeue. sans Scit fac^e pur le cause auant reherf. Autē est ou home recē al comen ley et deuie. son exee^e. nauera mie exeeucion, mes il couiēt adepymes de suer Scit fac^e. Mesine la ley est depart le def. sil deuie le pleint nauera fieri fac. vers les exee^e. mes couient adepymes suer Scit fac^e ou si la court soit change couiēt al pleint de suer Scit fac^e. come si home recē. en bzefe de dette, et puis le recozde est remoue en banke le roy par bzefe derrout, le pleintife auerē Scit fac^e deuant fieri facias. Autē est en estatute marchant ou staple quar il couient de suer le proces accozdaunt come est don par lestatute ou autē il nauer nul remedie. Et ceo fuit le cas sir Raufe Hastings.

E Husp chiefe Justice dit que si hōe sua exeeucion sur lestatute staple en le chancerte, et le viscount retourne que le obligeo^r est mort, en e cas sur le retourne le vic. il auera Scit fac^e pur ceo que le Scit fac^e est grāt sur le retourne le vic et ne directement sur lestatute, ad quod non fuit responsum. Et vide apzès anno. xx. fo. vii. Vide. C. xi. E. iiii. fol. ix.

Iohn Benger fuit bzefe derrout enuers. C. D. et autres, les queux recē en ass. de no. diss. enuers luy, et allege pour errour q̄ lass. rem sans cause et le recozde fuit tiel: Jurato^r impanella^t exacti fue^t et aparue^t remanet inde ass. capiendi eo qd̄ quid modo compene, non habue^t visus et quidā nō vesi. Et fuit tenu^s en lescheke^r chābze p l'opinion de toutz lest Justices que ceo fuit errour, pur ceo q̄ lass. remaist sans cause quar ilz dient que si. vi. des iurours ont ewe le viewe, lass. ne doit. &c. Et cest paroll quibam est non cert: quar quidam poist estre. ii. iii. ou. iiii. p q̄ coment q̄. ii. ou. iiii. &c. nont ewe le viewe, lass. ne remand, si issint soit q̄. vi. ouint ewe le viewe. &c. Mes si le recozde vst estre tiel: remanet ass. inde capiendi pzo defectu visus, donq̄s il vst estre assetz bon, quod fuit concessum. Et auri le recozde est contrarie en luy m^r: quar il dit oustre eo quod quidē non ven. le quel est cōtrariou^s en luy mesme pur ceo que l'apparance fuit recozde deuant, pur q̄l cause le iugement fuit reuerse: Si home soit conuicte pur huntinge en garrein le fine serra greinder que en trespas, quod nota.

E Bre Dentre en le poste port vers vn home, et le demaū^d sup^p par son bzefe, que le tenant nād pas entre si non puis le diss. que vn J. S. fist a son aunc. &c. **U**autiour pur le tenant dit que long tēps deuant que launc. le demaūdi riens auoit en mesme cel terē vn C. S. fuit ent seisi en son demesue cōe de fee: et issint seisi lessa le dit tre a vn B. C pur terme de vie, par force de quel. &c. Et puis aps le dit C. B. ent en fesse C. D. Et le dit C. S. perceuant cest alienation destē a son dishe^rritance entē et mozt seisi, apzès que mozt le dit terē discede a. C. cōe cosin et heire le dit. C. S. et mēa coment cosin et heire, Et fuit tenu^s p

Errour,

Entre.

tout

De termino Michaelis

tout la courte que ceo ne fait p plee pur ceo q̄ le suppose. le demand ne fuit confesse et auoide: quar le demand suppose. q̄ J. S. dist. son aunc. a que le tenāt nad rien respon̄: p que Wauisoz dit que il ad mispris le nome p q̄ il amēd son plee et dit q̄. J. S. less a. B. C. pur fine de vie. &c. Tremaille implie. ¶ Wauisoz dit en sō plee que bn distiñ en bzefe dēc sur disseisin couient eē trauers ou confesse et auoide par matter en fait ou en ley. Aut̄ est en ass. quar la est bone plee pur le tenant a doner bn colour al pleintife p raiśō de colour dun fait de fessēmēt. &c. Mes issint nest p en bzefe dentre sur disseisin. &c. ad quod non fuit responsum. &c.

Crfig.

En bzefe de trespas le des. iustifie p la raiśō que le p̄t tient de nostre seigniour le roy, come de son maner de K. et de corōn p certain ser- uices, des queux services nostre seigniour le roy fuit seisi. &c. et pur rē arere il cōe baillie nostre seigniour le roy del maner auant dit prist les bñs. &c. et pria aide de roy. ¶ Tremaille. Moy semble q̄ il ne doit auer laide pur ceo q̄ il nē monstra les letters patentz le roy per queux il fuit baillie fait: quar seo entende que le roy ne poet faire aucun hōe sō baillif nō p matter de recozde: et sil ne soit baillif le roy, dōques il nad ascū cause a no^r dist̄. Et auxi il nad mēe que il est accomptable al roy ou ad accompt pur cest rent. Et issint il semble le plee nient bon, et que il serra ouste del aide. ¶ Wauisoz ecōtra, et seo grant bien q̄ en toutz cases ou home cleime aucun chole p le roy a son bñe demesne, il couient monstre les letters patentz le roy: mes lou il claime come baillie al roy, la il ne bosoign pur ceo que il claime al bñe le roy et rtens a son bñe demesne. Et issint moy semble le diuersite, auxi si hōe iustifie cōe baillif a un estrāge le baillie ne couient mēe coment il fuit fait son baillie, cause que seo aie dit adueant: par q̄ en taunt que bn' comen parson poet iustifier come baillie al comen parson, et ne bosoign de monst̄r la forme del' fessance, il semble en mesme le maner poet le baillie le roy. Et a ceo que bo^r dist̄ que il ne bnques accompt pur ceo, q̄ il nest chargeable p matter de recozde: syz a ma conceit il serra chargeable p raiśō dun infozmac. fait en lescheke: par q̄ adiurnatur, quere. ¶ Towns. dit en mesme le p̄ que si home appert come baillie en assise, le p̄t nauera aucun respon̄ coment que il ne soit baillie. Mesme la ley est p Colowe. Si. ii. homes ont un soynt rent, et le rent aderef, lun dist̄, et le tenant pozt Rep̄: il doit faire auower et cons. come baillie pur son compaignion. Et pur ceo que il ad interest en le rent, le baillif nest p trauers. Et lou lauctore le baillif est trauers. et ou nemie fol. primo. Item fuit tenus par les ser- uants que si home iustifie en bzefe de trespas come baillie le roy par rai- son de son maner que il ad raiśō de son ducherie de L. que le des. na-

Entre sur uera aide deuant issue soyne. &c.

lestature. ¶ En bzefe dentre sur lestature de anno. viii. le p̄t suppose. q̄ le des. oue
foye

force et ar mes entre. &c. en vn meaf, et. xvi. acres de terre: le dcfz dit q
vn estrange fuit ent seiff et luy enfesse, et done colour al pleintife par
force de quel il entre pesiblement, sans ceo que il entre oue force: et le
p^e fist title et traues le bary: et lissue fuit troue oue le p^e. Et fuit te-
nus p toutz les Justices q le force ne serra enquisse: qar en tant q le title
est troue encontre le defendi il fra conuicte del force, et ecōtra si le bary
soit troue oue le defendi le force ne serra mie enquisse. Et sic nota q le
defend. couient de traues le force sil luy entitle: et il ne fra enquisse al
suis de partie: quar le title troue oue lun ou encontre lnn fra fyne de
toutz: pur ceo que si le title le p^e ne soit bon comēt que il entre oue force,
le partie nad aucun cause daction. Mes en ceo cas celui qui entre oue
force, serra endite, et de ceo fra fine al roy. Et si le defendi entre pesible-
ment, ou son entre nest pas congeable, il poit dire q il nentra cōtra for-
mam statuti. Et par tiel voie le force fra enquisse et auxi dissiesie. Mes
sil fait title vt supra, le quel est troue encontre luy, donques ceo serra
deme son folle. &c.

Vn Replegiare fuit sue enuers. ii. les queux auouent le prise p la Replegiare
treaf q vn E. fuit seiff de certaine t^{re}. dont le lieu ou il suppose. &c.
et ilint seiffe graunt a luy vn annuell rent de. xx. s. oue cause de distres
payable. &c. Et pur le rent aderey a tel iour il auowa le pris bon. &c.
¶ Sulvarde pur le p^e dit que le lieu ou le prise est suppose est atoināt
a le haut chemin le quel se dit luche a lane vlsq luche a lane: et le p^e
enchase ses bestes en le haute chempn: et pur ceo q la terre ou le prise.
&c. ne fuit enclose, les bestes escap en le dit lieu, et il euy frehemēt pur-
lue, et le dit auowe euy prist, q l matter no⁹ boillo⁹ auerret. ¶ Choke
et Catesby tiendy que le plee ne fuit pas bon: pur ceo q le pleintife nad
pas monstre en son declarac^o que le tenant et tout ceux q estate il ad
en la terre, ou le prise est supp destre fait, et toutz ceux q estate il ad de
temps dont. &c. ont vse de close suffic. la dit terre vs le dit haut chemin
quar sil nad vse destre enclose, donqs cesty q doit driuer les bestes p^e
dains fessantz auxi bien poet le seignior euy prend dur le rent esteate
aderere. Et puis a autre iour lour optniōs fueront chāges. Et Brian
Justice et Bigges tiendy le cōtrarie: ideo quere. Et nota q fuit te-
nus clerement par toutz les Justices que si vn estrange de son toyt de-
mene mist les bestes en certaine terre: que en ceo cas le seignior de
que la terre est tenus, poet disty les bestes, coment q les bestes ne sont
levant et couchant sur la terre: et quere diuersitatem parenter cest case
et le case deschape. Et p⁹ Tremaille replie et dit q les bestes fueft en
la terre p le space de. ii. noctis puis leschape, et il euy prist. &c. Et puis
Catesby Justice dit que ceo nest pas plee: mes que il doit traueser les-
chape, quar coment que ilz demourrōt sur la terre par le space dun se-
maine

De termino Michaelis

mayn, vncoze le seigniour ne peot eux prendre, pur ceo que les bestes ne vendront eins par le tenant mes par eschape. Et en tant que le premier entre le seigniour ne poet eux distreindre, ne continuace ne done aucun titre al seigniour. ¶ Bryan eontra: en ceo cas le p^r monstra coment il d^rus eux par le voie, et ilz eschape en la terre, et il eux suffre en la terre a oze ceo est son folie, et serra deme en ley auxi fort come le pleintife de son toyt demene vst eux mette en la terre, quar quat il veiait les bestes et ne eux chascun hors, mes suffer eux destre la. ii. iours, il ne eux freschement pursua par qui &c. ¶ Bryan dit a Tremaille, il content a vous de traueser le freshe suite ou leschape, come Catesby ad dit, eins a dire que vous fres compelle de traueser leschape, ceo n'est pas issint: quar si soit donques son plee vst este bon sans allegier le freshe suite que n'est pas issint, a que Choke concessit, par que Tremaille dit que il voile estre auise, par qui il en parla. &c.

FINIS.

**Imprinted at London in Fleetestre at
the signe of George, nexte to saint Dunstones
churche by Wyllyam Powell.**

1577

